

Toimitilamarkkinointi siirtyy uuteen aikakauteen

Tiloja.fi on avattu

Suomen ensimmäinen pelkästään toimitilojen markkinointiin erikoistunut verkkopalvelu on avattu osoitteessa <http://tiloja.fi>. Havainnollinen ja helppokäyttöinen palvelu on luotu sekä tilanhakijoitten että kiinteistönomistajien avuksi selkeyttämään tähän saakka villinä rehottaneita ilmoitusmarkkinoita. Karttapohjaisessa tilahaussa kukin kohde on esitelty vain kerran ja havainnolliset kohdeilmoitukset ja vertailunäkymät helpottavat sopivien tilojen löytämistä. Tiloja.fi keskittyy aluksi pääkaupunkiseudun toimitilakohteiden markkinointiin.

Asuntokaupasta tutut, asiakaslähtöiset verkkopalvelut ovat tähän saakka loistaneet poissaolollaan Suomen toimitilamarkkinoilta. Uusi Tiloja.fi on rakennettu markkinapaikaksi, josta tilanhakijat voivat helposti löytää itselleen mielenkiintoisia tiloja ja tilojen omistajat taas voivat helposti saada kontakteja potentiaalsiin asiakkaisiin.

Suomalaisen konseptin ja palvelun toteuttaja on Goland Group. Projektitiimistä löytyy sekä vahvaa toimitilamarkkinoiden, että verkkopalveluliiketoiminnan osaamista. Palvelua suunnittelemassa on ollut muun muassa asuntomarkkinoilta tutuksi tulleen Igglo-palvelun kehittäneitä alan ammattilaisia. Portaalista on tällä hetkellä löydettävissä ensimmäiset noin 150 kohdetta pääkaupunkiseudulta kattaen muun muassa Tapiola-ryhmän ja OP-Pohjola -ryhmän vuokrattavat toimitilat.

Ei duplikaatteja, ei rekisteröitymistä

Tiloja.fi on rakennettu vastaamaan toimitilamarkkinoinnin käytännön haasteisiin: Varsinkin vuokrattavat toimitilat ovat yleensä samanaikaisesti usean kiinteistövälittäjän listoilla ja siksi toimitilaportaalien päätyttyä samasta kohteesta useita kilpailevia ilmoituksia (duplikaatteja). Tämä tekee vaihtoehtojen kartoituksesta verkossa todella työlästä, käytännössä usein jopa mahdotonta. Markkinoilla olevat toimitilaportaalit eivät myöskään auta toimitilan etsijää hakuprosessissa. Toimitilojen omistajilta taas ovat puuttuneet työkalut omien tilojen hallittuun markkinointiinverkossa, eikä asiaan erikoistunutta palvelua ole toistaiseksi tarjonnut kukaan.

Goland Group otti alusta lähtien tavoitteekseen näiden ongelmien ratkaisun. Lopputuloksena on ainutlaatuinen palvelu, joka tarjoaa toimitilan omistajalle erittäin helpon tavan markkinoida vapaita tiloja näkyvästi ja edustavasti ja ilman kilpailevia ilmoituksia samasta kohteesta. Toimitilan hakijalle palvelu tarjoaa helppokäyttöisen ja selkeän työkalun toimitilojen etsintään, eikä palvelun käyttö vaadi rekisteröitymistä.

Lisätiedot

Mika Laurikainen
Suomen Tiloja.fi Oy / Goland Group Oy
mika.laurikainen@goland.fi p. 040 351 4336