

# Pressmeddelande

2001-07-02

## Wihlborgs säljer sju fastigheter för 180 Mkr

Wihlborgs säljer sju fastigheter om totalt ca 22 000 kvm i Uppsala, Kristinehamn och Årsta för 180 Mkr. Vinsten uppgår till 6 Mkr, som kommer att ingå i resultatet för andra kvartalet 2001. Köpare är Uppsala Akademiförvaltning (Uppsala), Fastighets AB Vintergatan (Kristinehamn) och Bostadsrättsföreningen Våmbsjön (Årsta). Försäljningen innebär att Wihlborgs nu lämnar Kristinehamn.

– Hittills under 2001 har vi sålt fastigheter för ca 1,7 miljarder kr och med en vinst på 190 Mkr. Vi kommer att fortsätta sälja fastigheter som inte passar in i vår 60/20/20-strategi (kommersiella lokaler/bostäder/projekt) för fastighetsportföljen och vår fokusering på tillväxtregionerna Stockholm och Öresund, säger Erik Paulsson, VD Wihlborgs.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information:

Erik Paulsson, VD, tel 08-623 69 55, 0705-95 02 00

Mats Berg, Informationschef, tel 08-623 67 45, 0709-18 75 84

Bilaga: avyttrade fastigheter

*Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett av Sveriges största fastighetsbolag med fastigheter till ett bokfört värde av c:a 20 miljarder kronor. Mer än 90 procent av Wihlborgs årliga intäkter om c:a 2 miljarder kr genereras på huvudmarknaderna Stockholms- och Öresundsregionerna. Bolaget har kontor i Malmö, Stockholm, Köpenhamn och Helsingborg. Wihlborgsaktien är noterad på Stockholmsbörsens A-lista.*

## Bilaga till pressmeddelande från Wihlborgs Fastigheter AB 2001-07-02

### Avyttrade fastigheter

| <i><b>Fastighet</b></i> | <i><b>Kommun</b></i> | <i><b>Region</b></i> | <i><b>Typ</b></i> | <i><b>Kvm</b></i> |
|-------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|
| Kronåsen 5:2            | Uppsala              | Övrigt               | Övrigt            | 1 560             |
| Kronåsen 5:4            | Uppsala              | Övrigt               | Bostad            | 1 392             |
| Kronåsen 5:5            | Uppsala              | Övrigt               | Bostad            | 2 017             |
| Kronåsen 5:6            | Uppsala              | Övrigt               | Övrigt            | 2 000             |
| Kronåsen 5:8            | Uppsala              | Övrigt               | Övrigt            | 1 720             |
| Lyrån 17                | Kristinehamn         |                      | Övrigt            | Kont/butik        |
| 5 280                   |                      |                      |                   |                   |
| Våmbsjön 1              | Stockholm            | Stockholm            | Bostad            | 8 095             |