

2011-03-16

NCC bygger energisnåla lägenheter till låg kostnad i Örebro

NCC Construction Sverige bygger 84 lägenheter i Örebro. Av dem byggs 48 på kort tid till låg kostnad, håller hög kvalitet och får ett lågt energibehov. De uppförs med NCC:s nya byggsystem P303. Uppdragsgivare är Svenska Hyreshus. Utbyggnaden sker i takt med försäljning. Det totala ordervärdet är cirka 90 MSEK.

I höstas lanserade NCC det energi- och kostnadseffektiva byggsystemet [P303](#). Det första pilotprojektet i Vallda i Kungsbacka är klart och ett andra pågår i Lilla Edet. Nu väljer även Svenska Hyreshus byggsystemet för sitt projekt i Rynningeåsen i Örebro.

– Detta är vår första stora satsning på bostadsproduktion. Vi har med NCC en bra partner och en metod som både ger kostnadseffektiv produktion och som är långsiktigt hållbar miljömässigt och ekonomiskt. Det känns mycket stimulerande och redan nu planerar vi för flera bostadsrätter och hyreshus med P303 på andra marknader, säger Misha Moeremans d' Emaus, ordförande, Svenska Hyreshus.

De 48 bostadsrätterna byggs som treor och fyror i nio hus med två våningar. Energiförbehovet blir betydligt lägre än vad byggreglerna kräver, bland annat med hjälp av en robust, välisolerad konstruktion med tung stomme, täta energifönster och värmeåtervinnande ventilation.

– Det kan verka som en omöjlig kombination att P303 sparar tid och pengar och ändå ger energieffektiva hus. Hemligheten är en väl genomtänkt metod som effektiviserar hela byggprocessen, säger Henrik Lindblad, marknadschef på NCC Construction Sverige region Väst.

NCC bygger även 36 bostadsrätter i två fyra våningshus för Svenska Hyreshus strax intill P303-husen. De får också en form av standardisering som förenklar projektering, inköp och byggande och kontrollerar kostnader och kvalitet.

NCC:s arbete beräknas börja under sommaren 2011. Arbetet är uppdelat i fem etapper som avropas under 2011 och 2012 utifrån försäljningstakt. Projektet sysselsätter 30 personer.

För frågor, vänligen kontakta:

Henrik Lindblad, marknadschef, NCC Construction, region Väst, tfn 031-771 52 05

Misha Moeremans d' Emaus, ordförande, Svenska Hyreshus, 08-611 51 13 eller 070-372 12 14

Henrik Landelius, affärschef Örebro, NCC Construction, region Väst, tfn 019-17 75 08

NCC:s presstelefon: 08-585 519 00 eller e-post: press@ncc.se

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se/press

NCC i Sverige består av affärsområdena NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads och NCC Housing. 2010 hade NCC i Sverige en omsättning på drygt 26 Mdr SEK och cirka 9 000 anställda. NCC Construction Sverige bygger bostäder, kontor, vägar, anläggningar och övrig infrastruktur i Sverige.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna