

2011-03-24

NCC bygger nya våningar på 60-talshus i Lund

NCC Construction Sverige försätter ombyggnaden av området Fredslyckan på norra Fäladan i Lund. Två tvåvåningshus från sextiotalet totalrenoveras och byggs på med två nya våningar. Förutom 24 nya lägenheter, renoveras 20 befintliga bostäder. Uppdragsgivare är St Petri Fastigheter och ordern är värd 45 MSEK

Fredslyckan har gjort en resa från 1960-tal till 2000-tal. Sedan 2004 har NCC har byggt om 14 av totalt 18 bostadshus och fortsätter nu med den sjunde och näst sista etappen. När allt är klart har antalet bostäder i området mer än fördubblats.

– Totalrenoveringen av husen och de nya våningarna, tillsammans med nya fasader med färger och välvda former har gett området en helt ny karaktär. Det känns bra att ha bidragit till denna lösning och se hur området har förbättrats, säger affärschef Torsten Erlandsson, NCC Construction, region Syd.

– Jag är förvånad över att inte fler sådan här projekt genomförs runt om i Sverige. Det finns många områden och 60–70-tals-fastigheter som på ett positivt sätt skulle kunna förtätas, istället för att använda vacker natur runt om, säger St Petris vd Mats Andersson.

NCC byter ut all el, vatten, avlopp och ventilation i befintliga hus och förnyar alla ytskikt, kök och badrum. Dessutom installeras energieffektiva fönster och fasaderna tilläggsisolerar. Alla lägenheter får uteplats eller balkong.

Hyreshusen byggs om till bostadsrätter. Etapp sju får totalt 44 lägenheter, varav 20 rustas upp och 24 är nybyggda. Det blir 28 ettor och tvåor, tolv treor och fyra fyror.

För att sänka byggkostnaderna gör NCC ett antal internationella inköp av material. Arbetet startar i april och husen beräknas vara klara för inflyttning i juni 2012. Totalt sysselsätts cirka 30 personer.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Torsten Erlandsson, affärschef, NCC Construction, region Syd, 046-19 75 24

Jenny Johnsson, pressansvarig, NCC Construction, region Syd, tfn 040-31 72 74 eller 070-589 67 59

NCC:s presstelefon: 08-585 519 00 eller e-post: press@ncc.se

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se/press

NCC i Sverige består av affärsområdena NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads och NCC Housing. 2010 hade NCC i Sverige en omsättning på drygt 26 Mdr SEK och cirka 9 000 anställda. NCC Construction Sverige bygger bostäder, kontor, vägar, anläggningar och övrig infrastruktur i Sverige.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna