Länsförsäkringar Hypotek januari–mars 2010

DELÅRSRAPPORT

Perioden i korthet

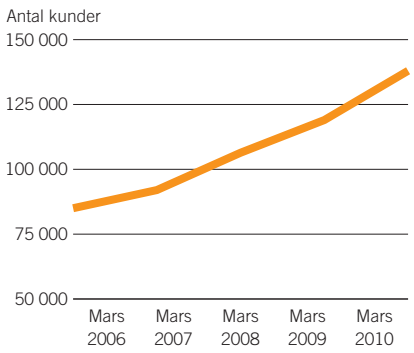
- Utlåningen ökade 25 procent till 70 (56) mdr.
- Marknadsandelen stärktes till 3,9 (3,4) procent.
- Kreditkvaliteten är mycket god och verksamheten har en låg riskprofil.
- Rörelseresultatet minskade 18 procent till 30 (37) Mkr.
- Räntenettot minskade 23 procent till 68 (89) Mkr.
- Nettoresultatet av finansiella transaktioner minskade till 3 (22) Mkr.
- Kreditförlusterna uppgick netto till +2 (+3) Mkr.
- Primärkapitalrelationen enligt Basel II uppgick till 17,8 (20,6) procent och kapitaltäckningsgraden till 21,0 (26,3) procent.
- Antalet kunder ökade till 138 000 (119 000).

Uppgifterna inom parentes avser motsvarande period föregående år.

Anders Borgcrantz, vd Länsförsäkringar Hypotek:

”Länsförsäkringar fortsätter att växa och stärka positionen på bolånemarknaden. Resultatet var starkt med hänsyn till det extremt låga marknadsräntelläget och är i nivå med det fjärde kvartalet och högre än det tredje kvartalet 2009. Kreditkvaliteten är mycket god med en låg andel osäkra fordringar och obefintliga kreditförluster. Likviditetssituationen är god. Under kvartalet genomfördes en framgångsrik emission om 1 miljard euro för att öka diversifieringen i enlighet med upplåningsstrategin.”

KUNDUTVECKLING



Nyckeltal

	Kv 1 2010	Kv 1 2009	Helår 2009
Räntabilitet på eget kapital, %	3,1	4,5	4,1
Avkastning på totalt kapital, %	0,13	0,22	0,19
Placeringsmarginal, %	0,30	0,52	0,38
K/I-tal före kreditförluster	0,36	0,31	0,33
K/I-tal efter kreditförluster	0,32	0,25	0,30
Primärkapitalrelation enligt Basel II, %	17,8	20,6	20,3
Kapitaltäckningsgrad enligt Basel II, %	21,0	26,3	24,2
Andel osäkra fordringar netto, %	0,01	0	0
Reserver i förhållande till utlåning, %	0,05	0,07	0,07
Kreditförlustnivå, %	0	0	0

Utveckling per kvartal

Mkr	Kv 1 2010	Kv 4 2009	Kv 3 2009	Kv 2 2009	Kv 1 2009
Räntenetto	68,3	55,5	58,9	81,9	89,1
Provisionsnetto	-27,1	-27,4	-33,6	-38,3	-61,5
Nettoresultat av finansiella transaktioner	3,2	19,3	16,4	19,3	21,8
Övriga rörelseintäkter	0	0,1	0	0	0
Summa rörelseintäkter	**44,4**	**47,5**	**41,7**	**62,9**	**49,4**
Personalkostnader	-3,2	-3,2	-2,1	-2,9	-2,5
Övriga administrationskostnader	-12,7	-15,4	-13,7	-13,3	-13,0
Summa rörelsekostnader	**-15,9**	**-18,6**	**-15,8**	**-16,2**	**-15,5**
Resultat före kreditförluster	**28,5**	**28,9**	**25,9**	**46,7**	**33,9**
Kreditförluster, netto	1,8	0,6	-0,3	1,9	3,2
Rörelseresultat	**30,3**	**29,5**	**25,6**	**48,6**	**37,1**

Marknadskommentar

Bolånevolymerna fortsatte att växa under det första kvartalet och Länsförsäkringar stärkte positionen på bolånemarknaden.

De svenska småhuspriserna steg med 1 procent under det första kvartalet. I samtliga storstadsregioner fortsatte priserna att stiga. Länsförsäkringar Hypoteks låneportfölj har en god geografisk spridning.

Marknaden för säkerställda obligationer i såväl Sverige som Europa var stark under det första kvartalet med en hög aktivitetsnivå hos emittenterna och en god efterfrågan. Samtidigt påverkades de finansiella marknaderna av flera europeiska länders försämrade statsfinanser, vilket skapade en viss oro på marknaden.

Tillväxt och kundutveckling

Volymerna fortsätter att öka och uppgick till 70 (56) mdr den 31 mars 2010. Antalet kunder ökade till 138 000 (119 000).

Första kvartalet 2010 jämfört med första kvartalet 2009

Resultat och lönsamhet

Resultatet före kreditförluster minskade med 16 procent till 28 (34) Mkr och rörelseresultatet minskade med 18 procent till 30 (37) Mkr. Minskningen förklaras av låga marknadsräntor samt att motsvarande period föregående år påverkades positivt av kraftigt fallande marknadsräntor. Därutöver har durationen i upplåningsportföljen förlängts. Räntabiliteten på genomsnittligt eget kapital uppgick till 3,1 (4,5) procent.

Intäkter

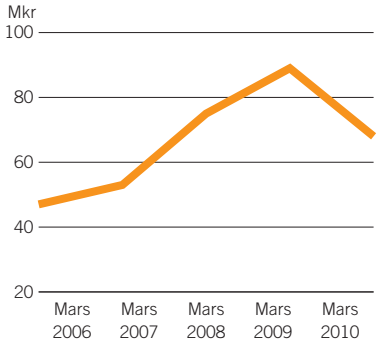
Totalt minskade rörelseintäkterna med 5 Mkr eller 10 procent till 44 (49) Mkr. Räntenettot minskade med 21 Mkr eller 23 procent till 68 (89) Mkr och placeringsmarginalen minskade till 0,30 (0,52) procent.

Det låga marknadsräntetläget och förlängningen av durationen i upplåningsportföljen påverkade räntenettot negativt. Avsättning för avgift till stabilitetsfond belastade räntenettot med 3 (0) Mkr. Räntenettot påverkades även av kostnader för en högre likviditetsreserv. Ökade utlåningsvolymer stärkte räntenettot.

Provisionskostnaderna minskade till 28 (62) Mkr till följd av lägre marginaler, vilket förklarar det förbättrade provisionsnettot om -27 (-61) Mkr.

Nettoresultatet av finansiella transaktioner minskade till 3 (22) Mkr till följd av att befintliga kunder i lägre utsträckning ändrat från lån med bunden ränta till lån med rörlig ränta.

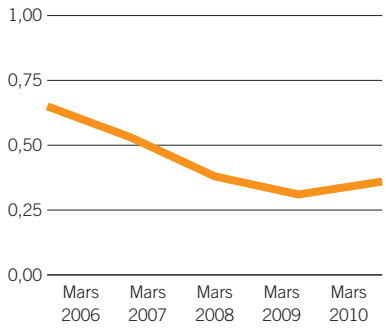
RÄNTENETTO



Kostnader

Rörelsekostnaderna var oförändrat 16 (16) Mkr. K/I-talet före kreditförluster uppgick till 0,36 (0,31) och K/I-talet efter kreditförluster till 0,32 (0,25).

KI-TAL



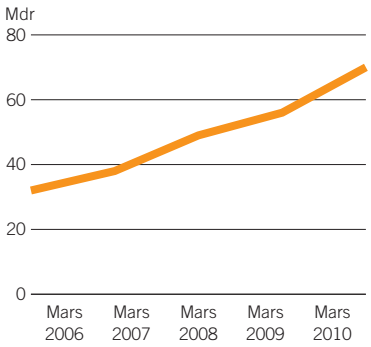
Kreditförluster

Kreditförlusterna uppgick netto till +2 (+3) Mkr då återvinningarna översteg kreditförlusterna. Osäkra fordringar uppgick till 5 (1) Mkr, vilket motsvarar en andel osäkra fordringar på 0,01 (0) procent. För mer information om osäkra fordringar, reserveringar och kreditförluster, se not 8 och 10.

Utlåning

Utlåning till allmänheten ökade 14 mdr eller 25 procent till 70 (56) mdr. Den redan goda kreditkvaliteten fortsatte att förstärkas ytterligare under kvartalet. Marknadsandelen av bostadsutlåning till hushåll ökade till 3,9 (3,4) procent den 31 mars 2010 och andelen av marknadstillväxten var mer än 7 procent under det första kvartalet.

UTLÅNING



Säkerhetsmassa

I princip all utlåning kvalificerar sig för att ingå i den säkerställda verksamheten, den så kallade säkerhetsmassan, enligt lagen (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer. Med säkerställda obligationer menas obligationer förenade med förmånsrätt i de delar av emissionsintitutets tillgångsmassa som lagstiftningen godkänner (säkerhetsmassa).

Den viktade genomsnittliga belåningsgraden, LTV, var 60 (58) procent och det genomsnittliga engagemanget per låntagare var 801 (744) tkr. Faktisk OC [2] uppgick till 14,6 (22,6) procent. Kreditportföljens kvalitet fortsätter att vara hög och har inte påverkats av den realekonomiska utvecklingen. Den geografiska spridningen i Sverige är god och säkerheterna består av privatbostäder - villor och bostadsrätter samt till en mindre del fritidshus.

Säkerhetsmassa	2010-03-31	2009-03-31
Volym, mdr	68	54
Säkerhet	Privatbostäder	Privatbostäder
Viktat genomsnittligt LTV [1], %	60	58
Genomsnittlig kreditålder, månader	51	50
Antal fastigheter	85 069	73 704
Genomsnittligt engagemang, Tkr	801	744
Genomsnittligt lån, Tkr	369	346
Räntetyp, upp till och med 12 mån, %	69	53
Räntetyp, mer än 12 mån, %	31	47
OC [2], miniminivå, %	9	5
OC [2], faktisk nivå, %	14,6	22,6
Särskilda kontot [3], mdr	10,7	5,4
Särskilda kontots andel av säkerhetsmassan, %	11,4	8,9
Fyllnadssäkerheter, mdr	15,0	0

[1] Enligt beräkningsmetod "Maximalt LTV-värde per fastighet"

[2] OC visar förhållandet mellan tillgångarna och skulderna i relation till skulderna. En hög OC visar att verksamheten har ett stort tillgångsöverskott och en god marginal vid exempelvis ett prisfall på tillgångarnas värde.

[3] Särskilda kontot består av likvida medel avseende den säkerställda verksamheten och är placerat i moderbolaget.

Vid ett stresstest på säkerhetsmassan med 20 procents prisfall på marknadsvärdet i kreditportföljen uppgick viktat genomsnittligt LTV till 67 procent jämfört med faktiskt viktat genomsnittligt LTV om 60 procent den 31 mars 2010.

Upplåning

Emitterade värdepapper ökade med 24 mdr eller 54 procent till 70 (46) mdr. I mars genomfördes en framgångsrik internationell emission om EUR 1 mdr för att öka diversifieringen i enlighet med upplåningsstrategin. I mars genomfördes även en publik emission på den schweiziska marknaden. Nyemitterade säkerställda obligationer under första kvartalet uppgick till nominellt 22,8 (6,6) mdr. Återköpta värdepapper uppgick till nominellt 3,0 (3,2) mdr och förfallna värdepapper uppgick till nominellt 4,0 (-) mdr.

Likviditet

Likviditeten, som hanteras av moderbolaget för hela koncernen, är fortsatt god. På särskilda kontot hos moderbolaget fanns 10,7 (5,4) mdr placerat den 31 mars 2010. Fyllnadssäkerheterna, som uppgick till 15,0 (0) mdr, utgörs till 100 procent av svenska säkerställda obligationer med högsta rating. Nivån på fyllnadssäkerheter motsvarar refinansieringsbehovet för resten av året avseende obligationsförfall samt en stor del av förväntad tillväxt.

Program	Ram, Nom	Emitterat jan-mar 2010 Nom, SEK mdr	Emitterat jan-mar 2009 Nom, SEK mdr	Utestående 2010-03-31 Nom, SEK mdr	Utestående 2009-03-31 Nom, SEK mdr	Återstående löptid, 2010-03-31 År	Återstående löptid, 2009-03-31 År
Benchmark	Obegränsad	8,6	0,8	41,5	29,0	2,6	1,9
Medium Term Covered Note	SEK 20 mdr	3,6	5,8	15,8	10,8	1,1	1,4
Euro Medium Term Covered Note	EUR 2 mdr	10,6	-	12,0	6,0	4,7	1,8
Totalt		**22,8**	**6,6**	**69,3**	**45,8**		

Förfallofördelad upplåning

År	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Totalt
Nom, mdr	8,4	17,0	13,0	6,8	13,2	10,6	-	-	0,3	-	0,1	69,3

Rating

De säkerställda obligationerna har högsta kreditbetyg, AAA, från Standard & Poor's och högsta kreditbetyg, Aaa, från Moody's. Länsförsäkringar Hypotek är en av fyra aktörer på den svenska marknaden för säkerställda obligationer med högsta betyg från båda ratinginstituten.

På grund av tidigare aviserad ny ratingmetod från Standard & Poor´s har Länsförsäkringar Hypoteks säkerställda obligationer, liksom i princip samtliga internationella och svenska emittenters program för säkerställda obligationer, satts på watchlist med negativa utsikter.

Moderbolaget Länsförsäkringar Banks kreditbetyg är oförändrade med stabila utsikter. Länsförsäkringar Bank har kreditbetyg A (stable) från Standard & Poor's och A2 (stable) från Moody´s. Det kortfristiga kreditbetyget för banken är A-1 från Standard & Poor´s. Moody´s kortfristiga kreditbetyg är P-1 och Länsförsäkringar Banks Financial Strength Rating är C.

Kapitaltäckning

Länsförsäkringar tillämpar reglerna för intern riskklassificering (IRK). Syftet är att åstadkomma en bättre genomlysning och värdering av risker för att fastställa erforderligt kapital. Den avancerade riskklassificeringsmetoden ger störst möjligheter att strategiskt och operativt hantera kreditrisker och den används för alla hushållsexponeringar. För övriga exponeringar används tills vidare schablonmetoden för beräkning av kapitalkravet för kreditrisk. Förändringarna i kapitalkravet slår igenom successivt genom så kallade övergångsregler. Enligt övergångsreglerna reduceras kapitalkravet till 80 procent av Basel I-reglerna fram till och med 2011 enligt Finansinspektionens allmänna råd om fortsatt tillämpning av övergångsregler om kapitalbaskrav.

Primärkapitalrelationen enligt Basel II uppgick till 17,8 (20,6) procent och kapitaltäckningsgraden till 21,0 (26,3) procent den 31 mars 2010. För mer information om kapitaltäckningsberäkningen, se not 13.

Ränterisk

En höjning av marknadsräntorna med en procentenhet skulle den 31 mars 2010 ha medfört en ökning av värdet på räntebärande tillgångar och skulder, inklusive derivat, med 38 (-32) Mkr.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Länsförsäkringar Hypotek är exponerat mot ett antal risker, som främst består av kreditrisker och finansiella risker. Verksamheten kännetecknas av en låg riskprofil. Kreditförlusterna är fortsatt låga och verksamhetens refinansiering har fungerat mycket väl under det första kvartalet 2010. En omfattande beskrivning av risker finns i årsredovisningen 2009. Det har inte skett några betydande förändringar i riskfördelningen jämfört med vad som angavs i årsredovisningen.

Händelser efter periodens utgång

I april godkände riksdagen regeringens förslag om en ändring i lagen om utgivning av säkerställda obligationer så att konkursförvaltaren kan ta lån för att upprätthålla likviditetsmatchning. Lagändringen träder i kraft den 1 juni 2010.

Resultaträkning

Mkr	Not	Kv 1 2010	Kv 1 2009	Förändring	Helår 2009
Ränteintäkter	3	820,2	1 089,6		3 641,8
Räntekostnader	4	-751,9	-1 000,5		-3 356,4
Räntenetto		**68,3**	**89,1**	**-23,3%**	**285,4**
Provisionsintäkter	5	0,5	0,5		2,0
Provisionskostnader	6	-27,6	-62,0		-162,8
Nettoresultat av finansiella transaktioner	7	3,2	21,8		76,8
Övriga rörelseintäkter		0	0		0,1
Summa rörelseintäkter		**44,4**	**49,4**	**-10,1%**	**201,5**
Personalkostnader		-3,2	-2,5	28,0%	-10,7
Övriga administrationskostnader		-12,7	-13,0	-2,3%	-55,4
Summa rörelsekostnader		**-15,9**	**-15,5**	**2,6%**	**-66,1**
Resultat före kreditförluster		**28,5**	**33,9**	**-15,9%**	**135,4**
Kreditförluster, netto	8	1,8	3,2		5,4
Rörelseresultat		**30,3**	**37,1**	**-18,3%**	**140,8**
Skatt		-8,0	-9,8		-40,9
Periodens resultat		**22,3**	**27,3**	**-18,2%**	**99,9**

Rapport över totalresultat

Mkr	Kv 1 2010	Kv 1 2009	Förändring	Helår 2009
Periodens resultat	**22,3**	**27,3**	**-18,3%**	**99,9**
Övrigt totalresultat				
Förändring verkligt värde finansiella tillgångar som kan säljas	-7,1	-		14,3
Skatt hänförlig till finansiella tillgångar som kan säljas	1,9	-		-3,8
Summa övrigt totalresultat för perioden, netto efter skatt	**-5,2**	**-**		**10,5**
Summa totalresultat för perioden	**17,1**	**27,3**	**-37,4%**	**110,4**

Balansräkning

Mkr	Not	2010-03-31	2009-03-31	2009-12-31
Tillgångar				
Utlåning till kreditinstitut	9	11 821,5	5 883,6	9 389,0
Utlåning till allmänheten	10	70 474,1	56 425,9	67 535,9
Obligationer och andra räntebärande värdepapper		14 339,5	-	2 056,7
Derivat	11	954,0	2 271,4	1 416,8
Förändring av verkligt värde för räntesäkrade poster i säkringsportföljen		654,5	1 168,5	706,6
Uppskjutna skattefordringar		-	0	-
Övriga tillgångar		0,6	693,2	0,1
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 137,6	852,9	644,9
Summa tillgångar		**99 381,8**	**67 295,5**	**81 750,0**
Skulder, avsättningar och eget kapital				
Skulder till kreditinstitut	9	22 009,8	14 300,6	20 476,2
Emitterade värdepapper		70 218,4	45 726,3	54 679,5
Derivat	11	926,8	1 342,8	842,8
Förändring av verkligt värde för räntesäkrade poster i säkringsportföljen		851,6	1 155,3	754,0
Uppskjutna skatteskulder		1,9	-	3,7
Övriga skulder		134,1	146,3	127,6
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 662,5	1 583,0	1 406,6
Avsättningar		0,2	0,2	0,2
Efterställda skulder		575,0	662,6	575,0
Summa skulder och avsättningar		**96 380,3**	**64 917,1**	**78 865,6**
Eget kapital				
Aktiekapital, 70 335 aktier		70,3	70,3	70,3
Reservfond		14,1	14,1	14,1
Fond för verkligt värde		5,3	-	10,5
Balanserade vinstmedel		2 889,5	2 266,7	2 689,6
Periodens resultat		22,3	27,3	99,9
Summa eget kapital		**3 001,5**	**2 378,4**	**2 884,4**
Summa skulder, avsättningar och eget kapital		**99 381,8**	**67 295,5**	**81 750,0**
Poster inom linjen	12			
Övriga noter				
Redovisningsprinciper	1			
Segmentsredovisning	2			
Kapitaltäckningsanalys	13			
Upplysningar om närstående	14			

Kassaflödesanalys indirekt metod

Mkr	Kv 1 2010	Kv 1 2009
Likvida medel vid periodens början	**146,9**	**0,3**
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-112,1	340,2
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-	-
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	100,0	-
Periodens kassaflöde	**-12,1**	**340,2**
Valutakursdifferenser i likvida medel	-	-
Likvida medel vid periodens slut	**134,8**	**340,5**

Likvida medel vid periodens slut definieras som utlåning och skulder till kreditinstitut betalbara på anfordran. Förändring i kassaflöde från den löpande verksamheten är till största delen hänförlig till utlåning till allmänheten.

Rapport över förändringar i eget kapital

Mkr	Aktiekapital	Reservfond	Fond för verkligt värde	Balanserade vinstmedel	Periodens resultat	Totalt
Ingående balans 2009-01-01	**70,3**	**14,1**	**-**	**2 173,9**	**92,8**	**2 351,1**
Summa totalresultat för perioden					27,3	27,3
Enligt beslut på bolagsstämma				92,8	-92,8	-
Utgående balans 2009-03-31	**70,3**	**14,1**	**-**	**2 266,7**	**27,3**	**2 378,4**
Ingående balans 2009-04-01	**70,3**	**14,1**	**-**	**2 266,7**	**27,3**	**2 378,4**
Summa totalresultat för perioden			10,5		72,6	83,1
Lämnade koncernbidrag				-155,6		-155,6
Skatteeffekt av lämnade koncernbidrag				40,9		40,9
Erhållet villkorat aktieägartillskott				537,6		537,6
Utgående balans 2009-12-31	**70,3**	**14,1**	**10,5**	**2 689,6**	**99,9**	**2 884,4**
Ingående balans 2010-01-01	**70,3**	**14,1**	**10,5**	**2 689,6**	**99,9**	**2 884,4**
Summa totalresultat för perioden			-5,2		22,3	17,1
Enligt beslut på bolagsstämma				99,9	-99,9	-
Erhållet villkorat aktieägartillskott				100,0		100,0
Utgående balans 2010-03-31	**70,3**	**14,1**	**5,3**	**2 889,5**	**22,3**	**3 001,5**

Noter

NOT 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Delårsrapporten för Länsförsäkringar Hypotek upprättas enligt IAS 34, Delårsrapportering. Länsförsäkringar Hypotek upprättar sin redovisning i enlighet med lagen om årsredovisning i kreditinstitut och värdepappersbolag (ÅRKL), lagen (2007:528) om värdepappersmarknader, Finansinspektionens föreskrifter och allmänna råd (FFFS 2008:25) samt rekommendation RFR 2.2 Redovisning för juridiska personer från Rådet för finansiell rapportering.

Tillämpade redovisningsprinciper i delårsrapporten överensstämmer med de redovisningsprinciper som tillämpades vid upprättandet av årsredovisningen 2009.

NOT 2 SEGMENTSREDOVISNING

Bolagets verksamhet har bedömts utgöra ett homogent segment.

NOT 3 RÄNTEINTÄKTER

Mkr	Kv 1 2010	Kv 1 2009	Förändring	Helår 2009
Ränteintäkter på utlåning till kreditinstitut	18,7	39,4	-52,5%	74,1
Ränteintäkter på utlåning till allmänheten	427,0	576,8	-26,0%	1 974,8
Ränteintäkter på räntebärande värdepapper	48,6	-		33,7
Ränteintäkter från derivat				
Säkringsredovisning	325,8	456,7	-28,7%	1 520,2
Ej säkringsredovisning	0,1	16,7	-99,4%	39,0
Övriga ränteintäkter	-	0		-
Summa ränteintäkter	**820,2**	**1 089,6**	**-24,7%**	**3 641,8**
varav ränteintäkter på osäkra fordringar	0,5	0,7		3,9
varav ränteintäkter från finansiella poster ej värderade till verkligt värde	445,7	616,2		2 048,9
Medelränta under perioden på utlåning till allmänheten, %	2,5	4,2		3,3

NOT 4 RÄNTEKOSTNADER

Mkr	Kv 1 2010	Kv 1 2009	Förändring	Helår 2009
Räntekostnader för skulder till kreditinstitut	19,0	95,5	-80,1%	180,9
Räntekostnader för räntebärande värdepapper	437,0	427,5	2,2%	1 625,1
Räntekostnader för efterställda skulder	3,9	6,4	-39,1%	21,5
Räntekostnader från derivat				
Säkringsredovisning	288,8	454,2	-36,4%	1 480,6
Ej säkringsredovisning	0,2	16,9	-98,8%	38,1
Övriga räntekostnader	3,0	0		10,2
Summa räntekostnader	**751,9**	**1 000,5**	**-24,8%**	**3 356,4**
varav räntekostnader från finansiella poster ej värderade till verkligt värde	462,9	529,4		1 837,7

NOT 5 PROVISIONSINTÄKTER

Mkr	Kv 1 2010	Kv 1 2009	Förändring	Helår 2009
Utlåningsprovisioner	0,5	0,5	0%	2,0
Summa provisionsintäkter	**0,5**	**0,5**	**0%**	**2,0**
varav provisionsintäkter från finansiella poster ej värderade till verkligt värde	0,5	0,5		2,0

NOT 6 PROVISIONSKOSTNADER

Mkr	Kv 1 2010	Kv 1 2009	Förändring	Helår 2009
Ersättning till länsförsäkringsbolagen	27,0	61,6	-56,2%	161,3
Övriga provisioner	0,6	0,4	50,0%	1,5
Summa provisionskostnader	**27,6**	**62,0**	**-55,5%**	**162,8**
varav provisionskostnader från finansiella poster ej värderade till verkligt värde	27,0	61,6		161,3

NOT 7 NETTORESULTAT AV FINANSIELLA TRANSAKTIONER

Mkr	Kv 1 2010	Kv 1 2009	Förändring	Helår 2009
Förändring verkligt värde				
Ränterelaterade instrument	104,4	34,3		103,1
Valutarelaterade instrument	-26,4	10,9		-5,3
Förändring verkligt värde säkrad post	-83,6	-39,0		-94,8
Realisationsresultat				
Ränterelaterade instrument	-2,3	-3,0		-4,1
Ränteskillnadsersättning	11,1	18,6		77,9
Summa nettoresultat av finansiella transaktioner	**3,2**	**21,8**	**-85,5%**	**76,8**

NOT 8 KREDITFÖRLUSTER, NETTO

Mkr	Kv 1 2010	Kv 1 2009	Förändring	Helår 2009
Specifik reservering för individuellt värderade lånefordringar				
Periodens bortskrivning för konstaterade kreditförluster	0,3	-		2,6
Återförda tidigare gjorda nedskrivningar för kreditförluster som i delårsbokslutet redovisas som konstaterade förluster	-	-		-0,2
Periodens nedskrivning för kreditförluster	0,7	0,4		2,5
Inbetalt på tidigare konstaterade kreditförluster	-1,1	-1,5		-5,1
Återförda ej längre erforderliga nedskrivningar för kreditförluster	0	0		-1,6
Periodens nettointäkt/nettokostnad för individuellt värderade lånefordringar	**-0,1**	**-1,1**	**-90,9%**	**-1,8**
Gruppvisa reserveringar för individuellt värderade fordringar	-	-	-	-
Gruppvist värderade homogena grupper av låneford-ringar med begränsat värde och likartad kreditrisk				
Avsättning/upplösning av nedskrivning för kreditförluster	-1,7	-2,1		-3,6
Periodens nettointäkt/nettokostnad för gruppvist värderade homogena lånefordringar	-1,7	-2,1	-19,0%	-3,6
Periodens nettointäkt/nettokostnad för kreditförluster	**-1,8**	**-3,2**	**-43,8%**	**-5,4**

Samtliga uppgifter avser fordringar på allmänheten.

NOT 9 UTLÅNING/SKULDER TILL KREDITINSTITUT

I utlåning till kreditinstitut ingår placering i moderbolaget om 10 671,6 (5 543,1) Mkr.
I skulder till kreditinstitut ingår upplåning från moderbolaget om 21 618,5 (14 801,4) Mkr.

Tillgodohavande på bankkonto i moderbolaget avseende säkerställd verksamhet redovisas som utlåning till kreditinstitut.

NOT 10 UTLÅNING TILL ALLMÄNHETEN

Lånefordringarna är i sin helhet geografiskt hänförliga till Sverige.

Mkr	2010-03-31	2009-03-31	2009-12-31
Lånefordringar, brutto			
Företagssektor	1 101,7	464,5	936,7
Hushållssektor	69 412,9	56 002,0	66 640,8
Summa lånefordringar brutto	**70 514,6**	**56 466,5**	**67 577,5**
Nedskrivning för individuellt reserverade lånefordringar			
Hushållssektor	-1,6	-0,2	-1,0
Summa individuella reserveringar	**-1,6**	**-0,2**	**-1,0**
Nedskrivning för gruppvist reserverade lånefordringar			
Företagssektor	-0,8	-0,4	-0,7
Hushållssektor	-38,1	-40,0	-39,9
Summa gruppvisa reserveringar	**-38,9**	**-40,4**	**-40,6**
Summa reserver	**-40,5**	**-40,6**	**-41,6**
Lånefordringar, netto			
Företagssektor	1 100,9	464,1	936,0
Hushållssektor	69 373,2	55 961,8	66 599,9
Summa lånefordringar netto	**70 474,1**	**56 425,9**	**67 535,9**
Osäkra lånefordringar			
Hushållssektor	4,8	1,4	3,4
Summa osäkra lånefordringar	**4,8**	**1,4**	**3,4**

Definitioner:
En lånefordran anses vara osäker om den har en oreglerad betalning som är mer än 60 dagar eller om det finns anledning att förvänta sig att motparten på andra grunder ej kan leva upp till sitt åtagande.

NOT 11 DERIVAT

	2010-03-31		2009-03-31		2009-12-31	
Mkr	**Nominellt värde**	**Verkligt värde**	**Nominellt värde**	**Verkligt värde**	**Nominellt värde**	**Verkligt värde**
Derivat med positiva värden						
Derivat i säkringsredovisning						
Ränterelaterade	41 172,5	911,2	31 197,5	1 185,8	37 814,5	814,6
Valutarelaterade	1 394,4	342,9	1 394,4	423,1	1 394,4	332,4
Övriga derivat						
Ränterelaterade	-	-	775,0	23,8	-	-
Valutarelaterade	-	-	3 626,5	754,2	3 267,6	427,6
Erhållna säkerheter CSA	-	-300,1	-	-115,5	-	-157,8
Summa derivat med positiva värden	**42 566,9**	**954,0**	**36 993,4**	**2 271,4**	**42 476,5**	**1 416,8**
Derivat med negativa värden						
Derivat i säkringsredovisning						
Ränterelaterade	32 741,0	825,1	25 580,0	1 301,1	22 500,0	831,9
Valutarelaterade	10 577,1	101,7	-	-	-	-
Övriga derivat						
Ränterelaterade	-	-	775,0	23,8	-	-
Valutarelaterade	-	-	91,7	17,9	91,7	10,9
Summa derivat med negativa värden	**43 318,1**	**926,8**	**26 446,7**	**1 342,8**	**22 591,7**	**842,8**

NOT 12 POSTER INOM LINJEN

Mkr	2010-03-31	2009-03-31	2009-12-31
För egna skulder ställda säkerheter/panter			
Lämnade säkerheter till följd av återköpsavtal	11 004,6	3 691,1	10 076,9
Lånefordringar, säkerställda obligationer	67 661,1	54 462,9	65 111,6
Summa för egna skulder ställda säkerheter/panter	**78 665,7**	**58 154,0**	**75 188,5**
Övriga ställda säkerheter/panter	INGA	INGA	INGA
Ansvarsförbindelser/eventualförpliktelser			
Förtida uttag vid 62 års ålder enligt pensionsavtal, 80 %	0,7	0,7	0,7
Åtaganden			
Beviljade men ej utbetalda lån	296,2	279,6	221,9

NOT 13 KAPITALTÄCKNINGSANALYS

Mkr	2010-03-31	2009-03-31	2009-12-31
Primärt kapital, brutto	2 973,8	2 351,0	2 873,9
Avgår IRK underskott	-40,8	-25,0	-37,4
Primärt kapital, netto	**2 933,0**	**2 326,0**	**2 836,5**
Supplementärt kapital	569,0	662,6	575,0
Avdrag supplementärt kapital	-40,8	-25,0	-37,4
Summa kapitalbas	**3 461,2**	**2 963,6**	**3 374,1**
Riskvägda tillgångar enligt Basel II	**16 457,4**	**11 282,1**	**13 962,5**
Riskvägda tillgångar enligt övergångsregler	**34 326,6**	**26 663,0**	**31 598,8**
Kapitalkrav kreditrisk			
Kapitalkravet för kreditrisk enligt schablonmetoden	254,9	112,9	145,4
Kapitalkravet för kreditrisk enligt IRK-metoden	1 041,5	773,8	955,8
Kapitalkrav för operativa risker	20,2	15,8	15,8
Kapitalkrav	**1 316,6**	**902,5**	**1 117,0**
Justering enligt övergångsregler	1 429,5	1 230,5	1 410,9
Summa kapitalkrav	**2 746,1**	**2 133,0**	**2 527,9**
Primärkapitalrelation enligt Basel II, %	17,82	20,62	20,31
Kapitaltäckningsgrad enligt Basel II, %	21,03	26,27	24,16
Kapitaltäckningskvot enligt Basel II	2,63	3,28	3,02
Primärkapitalrelation enligt övergångsregler, %	8,54	8,72	8,98
Kapitaltäckningsgrad enligt övergångsregler, %	10,08	11,12	10,68
Kapitaltäckningskvot enligt övergångsregler	1,26	1,39	1,33
Särskilda uppgifter			
IRK Reserveringar överskott(+)/underskott (-)	**-90,6**	**-50,0**	**-74,8**
IRK Total reserveringar (+)	38,8	40,0	39,1
IRK Förväntat förlustbelopp (-)	-129,4	-90,0	-113,9
Kapitalkrav			
Kreditrisk enligt schablonmetoden			
Institutsexponeringar	60,7	43,5	28,5
Företagsexponeringar	15,9	6,4	12,5
Exponeringar med säkerhet i fastighet	59,1	60,0	85,3
Oreglerade poster	-	0,5	0,6
Säkerställda obligationer	117,7	-	16,9
Övriga poster	1,5	2,5	1,6
Summa kapitalkrav för kreditrisker enligt schablonmetoden	**254,9**	**112,9**	**145,4**

NOT 13 KAPITALTÄCKNINGSANALYS, FORTSÄTTNING

Mkr	2010-03-31	2009-03-31	2009-12-31
Kreditrisk enligt IRK-metoden			
Hushållsexponeringar			
Fastighetskrediter	975,9	770,0	953,4
Övriga hushållsexponeringar	2,3	3,8	2,4
Summa hushållsexponeringar	**978,2**	**773,8**	**955,8**
Företagsexponeringar	63,3	-	-
Summa kapitalkrav för kreditrisker enligt IRK-metoden	**1 041,5**	**773,8**	**955,8**
Operativa risker			
Schablonmetoden	20,2	15,8	15,8
Summa kapitalkrav för operativa risker	**20,2**	**15,8**	**15,8**
Kapitaltäckningsanalys enligt Basel I			
Primärt kapital	2 973,9	2 351,1	2 873,9
Supplementärt kapital	569,0	662,6	575,0
Summa kapitalbas	**3 542,9**	**3 013,7**	**3 448,9**
Riskvägda tillgångar	44 183,7	34 109,6	40 667,2
Kapitalkrav för kreditrisker	3 534,7	2 728,8	3 253,4
Primärkapitalrelation, %	6,73	6,89	7,07
Kapitaltäckningsgrad, %	8,02	8,84	8,48
Kapitaltäckningskvot	1,00	1,10	1,06

Kapitaltäckningskvot = total kapitalbas / totalt kapitalkrav

I den finansiella företagsgruppen ingår, förutom moderbolaget Länsförsäkringar Bank AB (publ) (556401-9878), även de helägda och fullt konsoliderade dotterbolagen Länsförsäkringar Hypotek AB (publ) (556244-1781), Wasa Kredit AB (556311-9204) samt Länsförsäkringar Fondförvaltning AB (publ) (556364-2783).

NOT 14 UPPLYSNINGAR OM NÄRSTÅENDE, PRISSÄTTNING OCH AVTAL

Som närstående juridiska personer räknas Länsförsäkringar AB-koncernens och Länsförsäkringar Liv-koncernens bolag, samtliga intressebolag, Länsförsäkringar Mäklarservice AB, Länsförsäkringar Fastighetsförmedling AB, de 24 länsförsäkringsbolagen med dotterbolag samt de sockenbolag som har aktier i Länsförsäkringar AB.

Under januari-mars 2010 har normala affärstransaktioner skett mellan närstående. Inga väsentliga förändringar har skett i avtalen med de närstående juridiska personerna sedan 2009-12-31. Bolagets ersättning till länsförsäkringsbolagen enligt gällande outsourcingavtal redovisas i not 6, Provisionskostnader.

Närstående nyckelpersoner är styrelseledamöter, ledande befattningshavare och nära familjemedlemmar till dessa personer. Sedan 2009-12-31 har inga väsentliga förändringar skett i avtalen med dessa personer.

Denna delårsrapport har inte granskats av bolagets revisorer.

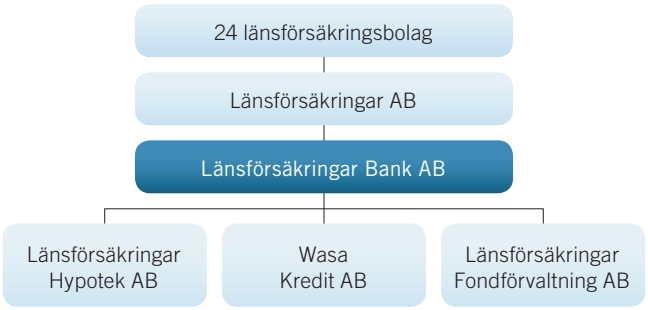
Stockholm den 27 april 2010

Anders Borgcrantz
Verkställande direktör

LFAB 04907 utg 23 2010-04 *Form & Profil*

Kommande rapporter

Delårsrapport januari–juni ..... **24 augusti 2010**
Delårsrapport januari–september ..... **26 oktober 2010**



Länsförsäkringsgruppen består av 24 lokala och kundägda länsförsäkringsbolag och det gemensamt ägda Länsförsäkringar AB. Länsförsäkringsgruppen bygger på en stark tilltro till den lokala närvaron och det är på länsförsäkringsbolagen kundkontakterna sker. Länsförsäkringsbolagen erbjuder ett brett utbud av försäkringar, banktjänster och andra finansiella lösningar, för såväl privatpersoner som företag och lantbruk. Antalet kunder uppgår till 3,3 miljoner och tillsammans har länsförsäkringsgruppen 5 800 medarbetare.

För ytterligare information, kontakta:

Anders Borgcrantz, vd Länsförsäkringar Hypotek AB,
08-588 412 51, 073-964 12 51, anders.borgqrantz@lansforsakringar.se
Göran Laurén, vice vd och finanschef, Länsförsäkringar Hypotek AB,
08-588 410 73, 073-964 10 73, goran.lauren@lansforsakringar.se
Christer Baldhagen, kommunikationsdirektör Länsförsäkringar AB,
08-588 415 01, 070-579 70 66, christer.baldhagen@lansforsakringar.se

Länsförsäkringar Hypotek AB (publ), org nr 556244-1781
Besök: Tegeluddsvägen 11–13, Post: 106 50 Stockholm
Telefon: 08-588 400 00

lansforsakringar.se/finansiellthypotek

Länsförsäkringar