Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

Pressmeddelande

2001-11-13

Wihlborgs säljer fastigheter med total vinst om 20 Mkr

Wihlborgs har sålt sju bostadsfastigheter i Malmö (Härden 9, Pelaren 5, Brage 1, 8, 11 och 13 samt Värnhem 13) för totalt 98 Mkr. Fastigheterna omfattar sammanlagt 17 036 kvm. Köpare är privata investerare. Tillträde sker den 31 december 2001.

Vidare har Wihlborgs och Peab träffat en överenskommelse om en affär, där Wihlborgs säljer i huvudsak bostäder/mark och köper kommersiell mark:

Wihlborgs säljer Närdingen 1 i Stockholm (bostad; 5 522 kvm), Söderbymalm 3:119 i Haninge (mark), Västerbotten 10 i Malmö (ind/lager/övr; 6 371 kvm) och Järnet 1 i Kristianstad (ind/lager; 1 458 kvm) till Peab för totalt 106 Mkr. Peab säljer Kalhäll 9:34 och 9:35 i Järfälla (mark), Rickeby 1:327 i Vallentuna (mark), Runö 7:14, Berga 6:547, 6:558 och 6:559 i Åkersberga (mark) samt Svavelsyran 3 i Stockholm (övrigt; 2000 kvm) till Wihlborgs för totalt 53,6 Mkr.

Den sammanlagda vinsten för Wihlborgs vid ovanstående affärer uppgår till 20 Mkr som kommer att ingå i resultatet för fjärde kvartalet 2001.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information:
Erik Paulsson, VD, tel 08-623 69 55, 0705-95 02 00
Olle Knaust, vVD, tel 08-623 69 04, 070-557 58 01
Mats Berg, Informationschef, tel 08-623 67 45, 0709-18 75 84

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett av Sveriges största fastighetsbolag med fastigheter till ett bokfört värde av ca 19 miljarder kronor. Fastighetsbeståndet, som är koncentrerat till Stockholms- och Öresundsregionerna, har ett hyresvärde på helårsbasis uppgående till 2,1 miljarder kronor och en uthyrningsbar yta på 2,4 miljoner kvadratmeter. Bolaget har kontor i Malmö, Stockholm, Köpenhamn och Helsingborg. Wihlborgsaktien är noterad på Stockholmsbörsens A-lista.