

KUNGSLEDEN

Pressmeddelande

2001-12-17

Kungsleden säljer i Helsingborg

Fastighetsbolaget Kungsleden AB (publ) säljer fastigheten Helsingborg Bollbro 15 för 70 Mkr.

Försäljningen sker till en direktavkastning om 8 % före fastighetsadministration och ger en reavinst om 13 Mkr.

Frånträdesdatum är den 14 januari 2002.

För ytterligare information, kontakta:

Jens Engwall , VD, tfn 08-503 052 04, mobil 070-690 65 50

Johan Risberg, vVD, tfn 08-503 052 06, mobil 070-690 65 65

Kungsledens affärsidé är att äga och förvalta fastigheter med långsiktigt hög och stabil direktavkastning. Kungsleden deltar aktivt i de förändringar som den svenska fastighetsmarknaden genomgår genom att utnyttja och vidareutveckla bolagets kompetens att strukturera heterogena fastighetsbestånd. Detta innebär att Kungsledens fastighetsbestånd ofta förändras genom köp och försäljningar. Kungsledens fastighetsportfölj består av ca 400 fastigheter med ett bokfört värde på knappt 9 miljarder kronor. Beståndet finns i ca 130 kommuner och är koncentrerat till Götaland och Svealand. Kungsleden noteras på O-listan vid OM Stockholmsbörsen sedan den 14 april 1999