

Pressmeddelande

2001-12-20

Wihlborgs säljer mark och fastigheter i Burlöv

Wihlborgs har sålt fastigheterna Tågarp 15:16, 15:17, 16:43, 21:144 samt Åkarp 3:79, samtliga i Burlövs kommun, för totalt 80 Mkr. Köpare är en privat investerare.

Wihlborgs har vidare avyttrat en del av fastigheten Sunnanå 12:2, som består av tomtmark, till HIAG Fastigheter. Köpeskillingen uppgår till 46,5 Mkr. Markområdet, som ligger i Burlövs kommun och omfattar ca 41 000 kvm, har sålts med bygg rätt avseende handel. Sunnanå 12:2 ligger vid en av de större infarterna till Malmö, mellan den yttre och den inre ringvägen.

Den sammanlagda vinsten för Wihlborgs vid ovanstående affärer uppgår till 22 Mkr som kommer att ingå i resultatet för det fjärde kvartalet 2001.

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information:

Erik Paulsson, VD, tel 08-623 69 55, 0705-95 02 00

Olle Knaust, vVD, tel 08-623 69 04

Mats Berg, Informationschef, tel 08-623 67 45, 0709-18 75 84

Bilaga: Avyttrade fastigheter

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett av Sveriges största fastighetsbolag med fastigheter till ett bokfört värde av ca 21 miljarder kronor. Fastighetsbeståndet, som är koncentrerat till Stockholms- och Öresundsregionerna, har ett hyresvärde på helårsbasis uppgående till 2,1 miljarder kronor och en uthyrningsbar yta på 2,4 miljoner kvadratmeter. Bolaget har kontor i Malmö, Stockholm, Köpenhamn och Helsingborg. Wihlborgsaktien är noterad på Stockholmsbörsens O-lista.

BILAGA

Avyttrade fastigheter

Fastighet	Kommun	Region	Typ	Kvm
Tågarp 15:16	Burlöv	Öresund	Ind/Lager	1 460
Tågarp 15:17	Burlöv	Öresund	Ind/Lager	4 320
Tågarp 16:43	Burlöv	Öresund	Ind/Lager	12 555
Tågarp 21:144	Burlöv	Öresund	Butik	433
Åkarp 3:79	Burlöv	Öresund	Butik	1 120
Sunnarå 12:2 (del av)	Burlöv	Öresund	Mark	41 399