



2002-01-22

## PRESSMEDDELANDE

### **AFA gör fastighetsaffär och upplöser delägarskap med Folksam**

AFA Sjukförsäkringsaktieförbund köper fastigheten Ladugårdsgrinden 18 belägen vid Stureplan i Stockholm av AB Hotelinvest & Co KB.

Fastigheten omfattar ca 18.000 kvm, varav 11.000 kvm hotell, 4.500 kvm kontor, 700 kvm butik, 500 kvm lager och 1.500 kvm garage. Fastigheten inrymmer bl.a. Scandic Hotel Anglais. Köpeskillingen uppgår till 580 miljoner kronor.

AFA har vidare sålt sina andelar i AB Hotelinvest & Co KB som innehåller fastigheten Spelbomskan 12 belägen vid Odenplan i Stockholm. Köpeskillingen för denna fastighet uppgår till 435 miljoner kronor. Andelarna har sålts till Folksam, som var den andra delägaren i AB Hotelinvest & Co KB.

AFA och Folksam har härfter inga gemensamt ägda fastigheter.

Ytterligare upplysningar: Fastighetschef Stefan Sundh,  
tel. 08-696 40 73

Mer information om AFA: [www.afa.se](http://www.afa.se)  
Informationschef Agneta Östberg Forsell, tel. 08-696 46 13,  
0708-92 85 78.