



Viestintä
Päivi Kankaanpää

TIEDOTE
22.10.2002
Julkaisuvapaa klo 14.30

1 (2)

Suomen suurin kiinteistöpalveluyhtiö syntyy

- Kapiteeli ja Kiinteistövarma yhdistävät kiinteistöjensä manageerauksen

Suomen suurin kiinteistöjen vuokraukseen, hoitoon ja ylläpitoon, rakennuttamiseen ja kiinteistöhallintoon erikoistunut yhtiö syntyy. Kiinteistövarma Oy ja Kapiteeli Oy yhdistävät kiinteistömanagement-toimintonsa. Kiinteistövarma ja Kapiteelin kiinteistöpalvelut-yksikön toiminnot yhdistetään uudeksi yhtiöksi, jonka hoidossa on tasearvoltaan 4,5 miljardin euron (yli 4,5 milj. m²) kiinteistöomaisuus. Aiesopimus on allekirjoitettu 21.10.2002.

Kapiteelin kiinteistöpalvelut siirtyvät yhtiöön 1.1.2003 mennessä. Kapiteelin kiinteistöpalvelut-yksikön henkilöstö siirtyy uuden yrityksen palvelukseen vanhoina työntekijöinä.

Kiinteistövarma Oy:n nykyiset osakkaat ovat Keskinäinen eläkevakuutusyhtiö Varma-Sampo, Sampo Oyj, Vakuutusosakeyhtiö Henki-Sampo ja Keskinäinen vakuutusyhtiö Kaleva. Omistusjärjestelyjen jälkeen Kapiteeli omistaa 37,5 %, Varma-Sampo 37,5 %, Sampo ja Henki-Sampo yhteensä 23,2 % ja Kaleva 1,8 % uuden yhtiön koko osakekantasta.

Noin 100 henkilöä työllistävän yrityksen toimitusjohtajana toimii Kiinteistövarman nykyinen toimitusjohtaja **Aki Puska**. Yhtiön uusi nimi päätetään vielä kuluvan vuoden aikana.

Uusi yhtiö tuottaa omistajilleen ylläpidon ja hoidon, rakennuttamisen ja kiinteistöhallinnon palvelut entistä tehokkaammin, edullisemmin ja ammattitaitoisemmin. Yhtiö tarjoaa em. palveluja myös muille kiinteistöomistajille.

Osakkeenomistajat ovat asettaneet yhtiölle kasvutavoitteen.

Päivi Kankaanpää * Ohivälina: +358 20 431 3329 * GSM: +358 40 861 2724 * S-posti: paivi.kankaanpaa@kapiteeli.fi

KAPITEELI OY
Pieni Roobertinkatu 7, PL 204
00131 Helsinki

Valtakunnall. vaihe 020 43131
Fax 020 431 3301

Yhtiön kotipaikka: Helsinki
Y 1508521-1
ALV rek.



22.10.2002

Viestintä
Päivi Kankaanpää

Lisätiedot:

Johtaja Jorma Leinonen
Keskinäinen eläkevakuutusyhtiö Varma-Sampo
puh. 0400 316 385

Toimitusjohtaja Kari Inkinen
Kapiteeli Oy
puh. 0400 402 653

Kiinteistöjohtaja Jorma Lehtonen
Sampo Oyj
puh. 0500 708 222

Toimitusjohtaja Aki Puska
Kiinteistövarma Oy
puh. 040 568 3490