



Pressmeddelande
2002-11-25

Kungsleden säljer

Fastighetsbolaget Kungsleden AB (publ) har sålt fastigheten Helsingborg Kolonien 27 och Kolonien 28.

Köpeskillingen uppgår till 97,5 Mkr och genererar en reavinst om 10 Mkr. Försäljningen har skett till en direktavkastning om 7,7 % baserat på köpeskillingen.

- Som vi tidigare sagt tror vi på en hög aktivitetsnivå vad gäller köp och försäljningar under fjärde kvartalet 2002, säger Kungsledens VD Jens Engwall i en kommentar.

För ytterligare information, kontakta:

Jens Engwall, VD Kungsleden, tfn 08-503 052 04, mobil 070-690 65 50

Johan Risberg, vVD Kungsleden, tfn 08-503 052 06, mobil 070-690 65 65

Kungsledens strategi är att med utgångspunkt i befintligt bestånd och genom köp och försäljningar säkerställa en långsiktigt hög och stabil avkastning. Kungsledens fastighetsportfölj består av 415 fastigheter med ett bokfört värde om cirka 9,5 miljarder kronor. Beståndet finns i totalt 122 kommuner men är koncentrerat till Götaland och Svealand. Kungsleden noteras på O-listan vid OM Stockholmsbörsen sedan den 14 april 1999.