Bokslutskommuniké 2002

- **Resultatet före skatt uppgick till 73 Mkr (188). Resultatförsämringen beror till största delen på nedskrivningar av fastigheter med 64 Mkr, förlust vid fastighetsförsäljning och andra kostnader av engångskaraktär.**

- **Förvaltningsresultatet uppgick till 148 Mkr (148), vilket är sämre än tidigare lämnad prognos. Fjärde kvartalets förvaltningsresultat uppgick till 17 Mkr (34).**

- **Genomförd fastighetsvärdering vid årsskiftet visar ett marknadsvärde om 7.070 Mkr (6.500). Den faktiska värdeökningen under 2002 (rensat från förvärv, investeringar och avyttringar) uppgick till 7 procent.**

- **Resultatet per aktie efter skatt uppgick till 2,44 kr (7,38) och substansvärdet per aktie beräknas uppgå till 114 kr (96).**

- **Till följd av ökade underhållsinsatser under 2003 prognosticeras förvaltningsresultatet att minska till cirka 130 Mkr (148).**

Mandamus Fastigheter AB (publ)
Bokslutskommuniké

VERKSAMHETEN

Hyres- och resultatutveckling
Hyresintäkterna uppgick till 907 Mkr (867) innebärande en intäktsökning med 4,6 procent jämfört med föregående år. De ökade hyresintäkterna beror dels på tillkommande hyresintäkter från periodens nettoförvärv med cirka 11 Mkr och dels på ökade hyresintäkter med cirka 29 Mkr beroende på höjda hyresnivåer och sänkt vakansgrad. Hyresintäkterna under fjärde kvartalet uppgick till 228 Mkr (221). De årliga hyresintäkterna för det fastighetsbestånd som ägdes vid utgången av verksamhetsåret (proforma för år 2002) har beräknats till 900 Mkr.

Den genomsnittliga ekonomiska uthyrningsgraden under året uppgick till 98,1 procent, vilket är en förbättring med 0,2 procentenheter i jämförelse med föregående år. Vakansen i fastighetsbeståndet är i huvudsak hänförlig till kommersiella lokaler, medan vakansen för bostäder är mycket låg och utgörs i de flesta områden endast av omflyttningsvakanser. Uthyrningsgraden för bostäder uppgick vid årsskiftet till 99,4 procent (99,3).

Fastighetskostnaderna har ökat med drygt 10 procent till 467 Mkr (424) i förhållande till föregående år. Den största ökningen avser kostnader för reparation och underhåll, vilka har ökat med 24 Mkr till 100 Mkr. Anledningen till de ökade underhållskostnaderna är dels planerade ökade underhållsinsatser avseende vatten- och avloppsstammar, tak och fönster för vissa bostadsfastigheter och dels kostnader om 8 Mkr för att åtgärda fuktproblem av akut natur i två bostadsfastigheter. Kostnaderna för el, värme och vatten har vidare ökat med drygt 5 procent eller med 8 Mkr främst beroende på ökade priser från energibolagen. Höjda taxeringsvärden har även inneburit ökade kostnader för fastighetsskatt med 5 Mkr. Under fjärde kvartalet uppgick fastighetskostnaderna till 134 Mkr (113). Ökningen i förhållande till föregående års sista kvartal beror på ökade energikostnader med 5 Mkr, ökade underhållskostnader med 7 Mkr, ökade kostnader för fastighetsskatt med 6 Mkr samt ökade kostnader för fastighetsskötsel med 3 Mkr.

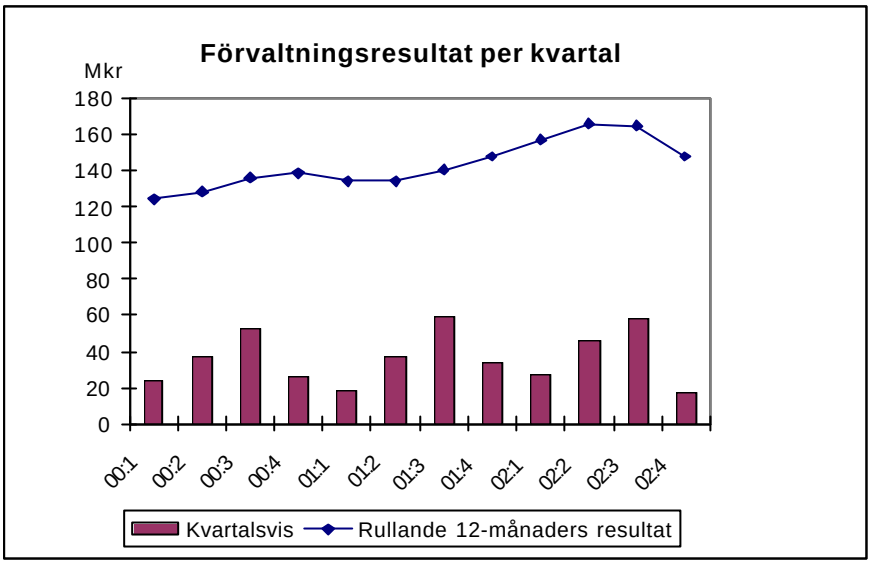
Efter avdrag av fastighetskostnader återstod ett driftnetto om 440 Mkr (443). Överskottsgraden uppgick till 48,5 procent, vilket är en försämring med 2,6 procentenheter i förhållande till föregående år.

Avskrivningar på fastigheterna uppgick till 53 Mkr (52) och centrala administrationskostnader till 20 Mkr (17). Under året har Mandamus erhållit 4 Mkr (2) i förvaltningsersättning från intressebolaget Mandamus Förvaltning i Haninge AB.

Resultatbidrag från intressebolag
Mandamus delägande i intressebolaget Bostadsinvest i Haninge AB sedan juni 2001 har under 2002 utvecklats som planerat. Från intressebolaget erhåller Mandamus en förvaltningsersättning för uppdraget att förvalta intressebolagets fastighetsägande dotterbolag och dess fastigheter. Förutom denna ersättning erhålls ränta på lämnat lån till bolaget samt 1/3 av bolagets redovisade resultat. Totalt uppgick resultatbidraget under 2002 till 25 Mkr, varav 4 Mkr utgjordes av förvaltningsersättning.

Förvaltningsresultat
Räntekostnaderna uppgick till 246 Mkr (243) och har ökat med 3 Mkr främst beroende på ökad upplåning samt omläggning till längre räntebindningstider. Förvaltningsresultatet, d v s resultatet före jämförelsestörande poster som; avyttringsresultat, nedskrivningar, resultat av engångskaraktär och räntebidrag, uppgick till 148 Mkr och innebär oförändrad nivå i jämförelse med föregående år. Fjärde kvartalets förvaltningsresultat uppgick till 17 Mkr (34). Försämringen i förhållande till motsvarande kvartal föregående år beror främst på ett försämrat driftnetto till följd av ökade underhålls- och energikostnader.

De finansiella intäkterna uppgick till 2 Mkr (1) och räntebidragen har fortsatt att minska och uppgick till endast 1 Mkr (2).



Jämförelsestörande poster
Genomförd årsskiftesvärdering av fastighetsbeståndet har ställt krav på nedskrivning av ett antal fastigheter, vilket belastar fjärde kvartalets resultat med 64 Mkr. Nedskrivningarna avser i allt väsentligt kommersiella fastigheter, varvid knappt hälften av genomförd nedskrivning avser en kontorsfastighet i Karlstad. Fjärde kvartalets resultat har vidare belastats med knappt 6 Mkr avseende avvecklingskostnader för företagets tidigare verkställande direktör.

Under fjärde kvartalet avyttrades två mindre fastigheter i Malmö för 11 Mkr med en avyttringsvinst om 2 Mkr. Totalt för året har 22 fastigheter avyttrats för 125 Mkr med ett sammantaget negativt avyttringsresultat om 6 Mkr. Årets genomförda fastighetsförsäljningar har inneburit att Mandamus lämnat ytterligare fem kommuner och nu äger fastigheter i totalt 30 kommuner.

Resultat efter skatt
Resultatet före skatt har sammantaget belastats med cirka 75 Mkr i kostnader av engångsnatur såsom nedskrivningar, avvecklingskostnader och avyttringsförluster. Föregående års resultat påverkades i motsvarande grad positivt med cirka 40 Mkr av avyttringsvinster och intäkter av engångskaraktär. Totalt har således resultatet försämrats med cirka 115 Mkr jämfört med föregående år avseende resultat av engångsnatur. Resultatet före skatt uppgick till 73 Mkr (188).

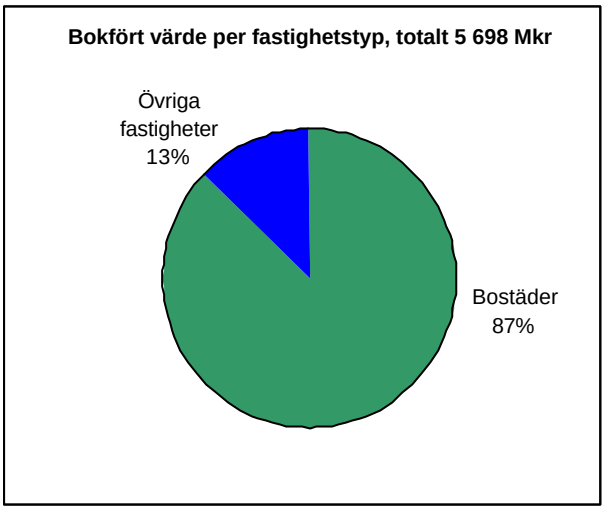
Årets skattekostnad uppgick till 23 Mkr (41) och resultatet efter skatt uppgick till 50 Mkr (147), vilket innebär en vinst per aktie om 2,44 kr (7,38).

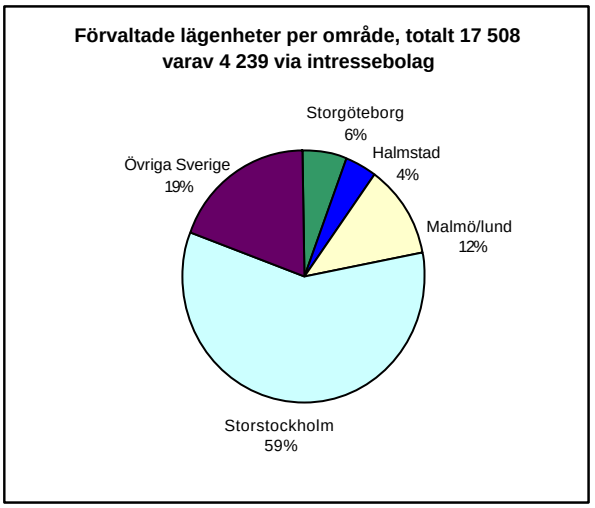
Inriktning mot tillväxtområden med fokusering till bostadsfastigheter
Året som gått har kännetecknats av fortsatt konsolidering och satsning på det befintliga fastighetsbeståndet. Årets investeringar i befintligt fastighetsbestånd uppgick till 79 Mkr (60). Under året har större ombyggnadsprojekt pågått i Trollhättan och i Malmö, där bostadsfastigheter byggs om och till samtidigt som en närmast total upprustning av befintliga bostadsytor har ägt rum. Beslut har vidare tagits att under en period av tre till fyra år genomföra en total upprustning och förädling av Mandamus 800 lägenheter i Partille utanför Göteborg. Förutom en ökad investeringsnivå i befintligt fastighetsbestånd har kostnaderna för underhåll höjts med nära 25 Mkr i förhållande till föregående år. Denna ökade satsning på befintligt fastighetsbestånd i form av förädling, modernisering av befintliga lägenheter samt höjd underhållsnivå planeras fortsätta även under kommande år.

Under året har sex fastigheter förvärvats för 147 Mkr, varav fyra fastigheter i Malmö och två fastigheter i Värnamo. Genomförda förvärv utgör främst bra komplement till befintligt fastighetsbestånd på respektive ort.

Med syfte att fortsätta koncentrationen av fastighetsbeståndet till bostadsfastigheter i Mandamus definierade tillväxtområden har under året 22 fastigheter avyttrats. Bokfört värde för avyttrade fastigheter uppgick till 131 Mkr och försäljningarna innebär att Mandamus helt lämnar orterna Enköping, Falkenberg, Gävle, Landskrona och Valdemarsvik. Fastighetsbeståndet hade per 31 december 2002 ett bokfört värde av 5.698 Mkr (5.720). Av nuvarande fastighetsbestånd har cirka 79 procent förvärvats sedan börsnoteringen och antalet fastigheter har under samma period minskat med 52 procent till 261 fastigheter. Andelen fastigheter inom tillväxtområden var vid börsintroduktionen 32 procent av bokfört värde och har nu ökat till 71 procent. Samtidigt har andelen

förvaltade lägenheter i tillväxtområden, d v s inklusive förvaltningsuppdraget i Haninge, ökat till 81 procent. Andelen ägda bostadsfastigheter har under samma period ökat från 60 procent till 87 procent .





Förändring i fastighetsinnehav	Bokfört värde	Andel %	Antal	Uthyrbar area, 1.000 m²
Per 1998-06-15	2.957	-	547	919
Avyttrade fastigheter	- 1.860	-	- 418	- 584
Kvarvarande bestånd	1.097	19	129	335
Förvärvade fastigheter	4.499	79	178	868
Investeringar/fastighetsreglering	401	7	-46	-
Avskrivningar/nedskrivningar	- 302	- 5	-	-
Valutakursförändringar	3	0	-	-
Per 2002-12-31	5.698	100	261	1.203

Marknadsvärdering av fastighetsbeståndet
Svefa AB har i år genomfört en bedömning av fastighetsbeståndets marknadsvärde vid årsskiftet. Fullständiga värderingar har genomförts av samtliga fastigheter. Det bedömda marknadsvärdet för koncernens totala fastighetsbestånd uppgick till cirka 7.070 Mkr (6.500). Rensat från effekter av förvärv, försäljningar och investeringar innebär värderingen en värdeökning med 7 procent sedan föregående årsskifte. Störst värdeökning visar även i år Mandamus fastighetsbestånd i Skåne, som har ökat i värde med nära 12 procent. Genomförd värdering visar på ett övervärde i koncernens fastighetsbestånd på 24 procent eller 1.372 Mkr.

Finansiell ställning
Koncernen hade per 31 december 2002 räntebärande skulder om 4.213 Mkr (4.203). Låneportföljen löper formellt med en genomsnittlig räntebindningstid på 2,3 år (2,2). Beaktas effekten av tecknade ränteswaptionsavtal vid beräkning av genomsnittlig räntebindningstid förlängs räntebindningstiden till drygt 3 år. Medelräntan vid årsskiftet uppgick till 5,66 procent (5,66). Nettolåneskulden vid årsskiftet uppgick till *4.107* Mkr, vilket är en ökning sedan föregående år med 15 Mkr främst beroende på nyupplåning i samband med årets förvärv. Per 31 december 2002 hade koncernen 558 Mkr (286) i bekräftade outnyttjade kreditlöften.

Eget kapital uppgick vid årsskiftet till 1.348 Mkr (1.343), vilket ger en synlig soliditet om 22,9 procent (22,8). Den justerade soliditeten, som inkluderar övervärdet i koncernens fastighetsbestånd efter avdrag för full latent skatt, uppgick vid årsskiftet till 32,2 procent (28,6). Under året avyttrades bolagets innehav av 624.400 egna aktier för en total köpeskilling om drygt 42 Mkr, vilket belopp har ökat bolagets egna kapital.

Eget kapital per aktie uppgick per 31 december 2002 till 65,62kr (67,43). Substansvärdet per aktie efter avdrag för 28 procent latent skatt på övervärden i fastigheterna uppgick vid samma tidpunkt till 113,71 kr (95,62).

Moderbolaget
Hyresintäkterna under året uppgick till 903 Mkr (862) och resultatet efter skatt till 31 Mkr (116). Totala investeringar inklusive fastighetsförvärv uppgick till 226 Mkr (546). Per den 31 december 2002 uppgick bolagets likvida medel till 14 Mkr (7) och nettolåneskulden till 4.106 Mkr (4.114).

Förslag till utdelning för verksamhetsåret 2002
Styrelsen kommer att lämna förslag till utdelning i samband med fastställandet av bolagets Årsredovisning den 14 mars 2003.

Årsredovisning och bolagsstämma
Ordinarie bolagsstämma kommer att hållas torsdagen den 15 maj kl 15.00 i Bonnierhuset, Torsgatan 21, Stockholm. Årsredovisning kommer att utsändas till aktieägarna och finnas tillgänglig på Mandamus huvudkontor i Solna från den 31 mars 2003.

Byte av VD från 1 januari 2003
I slutet av december beslöt styrelsen att bolagets dåvarande VD, Anders Johansson skulle sägas upp från sin befattning med verkan från den 1 januari 2003. Kostnaderna för avveckling av VD har belastat resultatet för 2002. Styrelsen tog vidare beslut om att utse regionchef Anders Silverbåge till tillförordnad VD i avvaktan på en permanent lösning av befattningen som VD i bolaget.

Resultatprognos för 2003
Under 2003 planeras en ytterligare höjd underhållsnivå, vilket kommer att påverka koncernens förvaltningsresultat kortsiktigt negativt. Ett större uppgraderings och renoveringsprogram kommer igångsättas i Partille och i Ljungby slutförs pågående fuktsanering av en bostadsfastighet. Inom flera delar av fastighetsbeståndet i övrigt sker ökade underhållsinsatser avseende lägenhetsunderhåll och allmänt fastighetsunderhåll såsom fönsterbyten och takrenoveringar. Den ökade underhållsnivån medför att förvaltningsresultatet bedöms att bli lägre än för 2002 och uppgå till cirka 130 Mkr.

Stockholm 6 februari 2003
Mandamus Fastigheter AB (publ)

Anders Silverbåge
Verkställande direktör

KONCERNENS RESULTATRÄKNING	2002	2001	2002	2001	2000
Belopp i Mkr	kvartal 4	kvartal 4	jan-dec	jan-dec	jan-dec
Hyresintäkter	**228**	**221**	**907**	**867**	**828**
Fastighetskostnader					
Driftkostnader	-77	-67	-266	-251	-222
Reparation och underhåll	-30	-23	-100	-76	-76
Tomträttsavgäld	-1	-2	-5	-6	-6
Fastighetsskatt	-7	-1	-30	-25	-32
Fastighetsförvaltning	-19	-20	-66	-66	-67
Summa fastighetskostnader	*-134*	*-113*	*-467*	*-424*	*-403*
Driftnetto	**94**	**108**	**440**	**443**	**425**
Avskrivning på fastigheter	-14	-13	-53	-52	-49
Bruttoresultat	**80**	**95**	**387**	**391**	**376**
Central administration	-7	-5	-20	-17	-19
Intäkter från förvaltningsuppdrag	1	1	4	2	-
Intäkter av engångskaraktär	-	-	-	5	-
Kostnader av engångskaraktär	-6	-	-6	-	-
Nedskrivningar	-64	-	-64	-	-
Avyttringsresultat	2	0	-6	33	76
Rörelseresultat	**6**	**91**	**295**	**414**	**433**
Resultat från intressebolag	4	4	21	14	-
Räntebidrag	0	0	1	2	7
Finansiella intäkter	1	0	2	1	2
Finansiella kostnader	-62	-61	-246	-243	-220
Resultat före skatt	**-51**	**34**	**73**	**188**	**222**
Skattekostnader	12	2	-23	-41	-60
Periodens resultat	**-39**	**36**	**50**	**147**	**162**
Resultat per aktie (kr)	-1,90	1,81	2,44	7,38	8,02
Genomsnittligt antal aktier	20.542	19.918	20.471	19.918	20.202

KONCERNENS BALANSRÄKNING	2002-12-31	2001-12-31	2000-12-3
Belopp i Mkr			
Tillgångar			
Fastigheter	5.698	5.720	5.432
Övriga materiella anläggningstillgångar	8	8	9
Andelar i intressebolag	19	16	-
Finansiella anläggningstillgångar	91	95	6
Övriga omsättningstillgångar	49	34	84
Likvida medel	15	16	19
Summa tillgångar	**5.880**	**5.889**	**5.550**
Eget kapital och skulder			
Eget kapital	1.348	1.343	1.275
Avsättningar	142	174	151
Räntebärande skulder	4.213	4.203	3.925
Icke räntebärande skulder	177	169	199
Summa eget kapital och skulder	**5.880**	**5.889**	**5.550**

Förändring av eget kapital			
Ingående eget kapital	1.343	1.275	1.414
Lämnad utdelning	-87	- 79	-272
Återköpta egna aktier	42	-	-29
Periodens resultat	50	147	162
Utgående eget kapital	**1.348**	**1.343**	**1.275**

KONCERNENS KASSAFLÖDESANALYS	Belopp i	2002	2001	kvartal	2002	2001

Mkr	**kvartal 4**	4	**helår**	helår
Kassaflöde före förändring av rörelsekapital	37	51	173	168
Förändring av rörelsekapital	-12	-13	-7	20
Kassaflöde från rörelsen	**25**	**38**	**166**	**188**
Löpande investeringar	-22	-25	-79	-61
Fastighetsförvärv	-4	-	-147	- 486
Fastighetsförsäljningar	11	0	125	240
Förvärv av andelar i intressebolag	0	-6	-3	-16
Gjorda avsättningar/upplösta avsättningar	-14	20	-32	23
Kassaflöde från investeringar	**-29**	**-11**	**-136**	**-300**
Nyemissioner	-	-	-	-
Lämnad utdelning	-	-	-87	-79
Återköp av egna aktier	-	-	42	-
Kassaflöde från/till aktieägarna	**-**	**-**	**-45**	**- 79**
Totalt kassaföde	**-4**	**27**	**-15**	**-191**
Ingående nettolåneskuld	-4.103	-4.118	-4.092	-3.900
Periodens kassaflöde	-4	27	-15	-191
Valutakurseffekt	0	-1	0	-1
Utgående nettolåneskuld	**-4.107**	**-4.092**	**-4.107**	**-4.092**

Lånestruktur per 2002-12-31

Räntebindning, år	Lån totalt		Andel lån, %
	Mkr	Medelränta, %	
2003*	1.796	5,50	43
2004	536	5,75	13
2005	591	5,70	14
2006	487	5,44	11
2007	255	5,42	6
2008	267	6,31	6
2009	281	6,45	7
Totalt	**4.213**	**5,66**	**100**

***** Lån i Euro till ett värde av 9 MSEK ingår till en medelränta av 3,65 procent.

NYCKELTAL	**2002**	2001	2000
Fastighetsrelaterade nyckeltal			
Fastigheternas marknadsvärde (Mkr)	7.070	6.500	6.100
Fastigheternas bokförda värde (Mkr)	5.698	5.720	5.432
Direktavkastning fastigheter (%)	7,7	7,9	7,8
Ekonomisk uthyrningsgrad (%)	98,1	97,9	97,0
Överskottsgrad (%)	48,5	51,1	51,3
Bokfört fastighetsvärde per kvm (kr)	4.736	4.681	4.623
Finansiella nyckeltal			
Räntabilitet på totalt kapital (%)	5,4	7,5	8,0
Räntabilitet på eget kapital efter skatt (%)	3,7	11,2	12,0
Förvaltningsresultat (Mkr)	148	148	139
Soliditet (%)	22,9	22,8	23,0
Justerad soliditet (%)	32,2	28,6	28,2
Skuldsättningsgrad (ggr)	3,1	3,1	3,1
Belåningsgrad (%)	73,9	73,5	72,3
Räntetäckningsgrad (ggr)	1,61	1,64	1,66
Genomsnittlig låneränta (%)	5,66	5,66	5,77
Genomsnittlig räntebindningstid (år)	2,3	2,2	2,1
Medeltal anställda	166	167	165

Aktieägare per 2002-12-31	**Antal aktier**	**Andel av röster och kapital %**
Akelius Insurance fonder	8.167.227	39,8
LRF-gruppen	5.524.541	26,9
CF fonder (GB)	249.340	1,2
Tonold Konsult AB	248.078	1,2
Skandia	162.700	0,8
Fristående sparbanker	149.436	0,7
Bengt Norman med falmilj	135.000	0,6
Wasa fastighetsfond	56.200	0,3
SHB/SPP fonder	47.305	0,2
Kommunalarbetarförbundet	33.635	0,2
Summa (10 ägare)	**14.773.462**	**71,9**
Övriga utländska aktieägare	526.891	2,6
Övriga svenska aktieägare	5.241.609	25,5
Totalt antal utestående aktier	**20.541.962**	**100,0**

NYCKELTAL PER AKTIE	**2002**	2001	2000
Börskurs vid årets utgång (kr)	75,50	69,00	65,50
Eget kapital (kr)	65,62	67,43	64,01
Substansvärde (kr)	113,71	95,62	88,16
Vinst efter skatt (kr)*	2,44	7,38	8,02
Utdelning (kr) **		4,25	4,00
Aktiens direktavkastning (%)		6,2	6,1
Aktiens totalavkastning (%)	15,6	11,5	48,6
P/E-tal (ggr)	30,9	9,3	8,2
Börskurs i relation till substansvärde (%)	66,4	72,2	74,3
Antal aktier per 31/12 (1000-tal)	20.542	19.918	19.918
Genomsnittligt antal aktier (1000-tal)	20.471	19.918	20.202

* Vinst per aktie är beräknad på genomsnittligt antal aktier under året. ** Utdelning år 2002 utgör styrelsens förslag.

Fastighetsbeståndet i sammanandrag per 2002-12-31

Region	Bokfört värde Mkr	Hyresintäkter Mkr	Uthyrbara area 1000 kvm	Ekonomisk uthyrningsgrad %	Direkt-avkastning %
Skåne	1.094	170	236	97,5	7,4
Småland/Halland	669	112	156	98,4	7,8
Väst	1.403	224	301	97,3	8,4
Öst	2.523	399	505	98,9	7,5
Sverige totalt	5.689	905	1.198	98,2	7,7
Utland	9	2	5	71,0	0,0
Totalt koncernen	5.698	907	1.203	98,1	7,7
Per fastighetstyp					
Bostäder	4.971	773	985	98,9	7,3
Kontor/butiker	587	108	148	94,5	10,1
Industri/lager	137	26	70	88,1	10,9
Markfastigheter	3	0	0		0,0
Totalt	5.698	907	1.203	98,1	7,7

Definitioner
Aktiens totalavkastning: Börskursens förändring under året + lämnad utdelning i procent av börskursen vid årets början.
Bruttomarginal: Förvaltningsresultat i förhållande till hyresintäkter.
Ekonomisk uthyrningsgrad: Periodens hyresintäkter och hyresförluster i förhållande till hyresvärde.
Fastigheternas belåningsgrad: Räntebärande skulder i förhållande till fastigheternas bokförda värde vid periodens utgång.
Fastigheternas direktavkastning: Driftnettot uppräknat till helår i förhållande till bokfört värde för det fastighetsbestånd som ägs vid utgången av perioden.
Förvaltningsresultat: Resultat före skatt exklusive poster av jämförelsestörande karaktär såsom avyttringsresultat, nedskrivningar och räntebidrag.
Kassaflöde: Kassaflöde före förändring av rörelsekapital.
Nettolåneskuld: Räntebärande skulder minskade med långfristiga fordringar och likvida medel.
Räntetäckningsgrad: Resultat efter finansiella poster, exklusive jämförelsestörande poster och finansiella kostnader, i relation till finansiella kostnader.
Substansvärde: Eget kapital + skillnaden mellan fastigheternas marknadsvärde och dess bokförda värde med avdrag för full latent skatt.
Överskottsgrad: Driftnetto i förhållande till totala hyresintäkter.

Redovisningsprinciper
Samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder har använts i bokslutskommunikén som i den senaste årsredovisningen för koncernen.

Bokslutskommunikén har översiktligt granskats av bolagets revisorer.

Frågor angående bokslutskommunikén kan riktas till tf VD Anders Silverbåge eller vVD Bengt Evaldsson, 08-566 130 00.

Ekonomiska informationstillfällen

Årsredovisning för 2002	31 mars 2003
Delårsrapport januari-mars	24 april 2003
Ordinarie bolagsstämma	15 maj 2003
Delårsrapport januari-juni	22 juli 2003
Delårsrapport januari-september	23 oktober 2003

Adress (huvudkontor):
Mandamus Fastigheter AB, (Englundavägen 7), Box 12, 171 18 Solna,
Tel: 08-566 130 00 Fax: 08-566 130 99 E-post: mandamus@mandamus.se
Hemsida: www.mandamus.se

Mandamus Fastigheter AB (publ)
Organisationsnummer 556549-6360
Styrelsen har sitt säte i Stockholm.