

PRESSMEDDELANDE

1999-04-19

Evidentia säljer fastigheter i Linköping och Jönköping

Det börsnoterade Evidentia Fastigheter AB (publ) har tecknat avtal om försäljning av sina två fastigheter i Jönköping respektive Linköping. Tillträde sker den 30 april 1999.

Priset på 39 Mkr överstigar de externa värderingarna vid senaste årsskiftet med mera än 10 procent. Vinsten vid försäljningen uppgår till ca 11 Mkr. Hela likviden kommer att användas till amortering på fastighetslån.

Köpare av de två fastigheterna är CA Fastigheter AB i Kalmar, som äger och förvaltar fastigheter med en yta om ca 350.000 kvm främst i södra Sverige. Bolaget ägs bl.a. av Johan Claesson.

Ytterligare information:

Kent Gravesen, Verkställande direktör, tel. 08-441 55 06

Evidentia Fastigheter AB (publ) är sedan 1983 noterat på Stockholms Fondbörs A-lista, och har ca 4.500 aktieägare. Evidentia bedriver fastighetsrörelse med innehav av kommersiella fastigheter samt bilförsäljnings- och verkstadsrörelse genom dotterbolaget Philipson Bil.

Fastighetsinnehavet består av köpcentret Stinsen Häggvik i Sollentuna, kontorsfastigheter "Norra Station" i Stockholm, handels- och industrifastigheter samt utlandsfastigheter i Spanien med en total yta på ca 170.000 kvm och ett hyresvärde på ca 158 Mkr i april 1999.

Philipson Bil AB, med verksamhet koncentrerad till regionstäder och Göteborg, omsätter ca 800 Mkr.