Asuntomessut
Laukaassa
11.7.-10.8.2003

Suomalainen koti järvimaisemassa

Laukaan asuntomessualueesta tulee yksi messuhistorian ehjimmistä kokonaisuuksista

Laukaan asuntomessujen pääteemalla eli suomalaisella kodilla järvimaisemassa on perustuksensa kunnan pitkäjänteisessä kaavoituksen kehittämistyössä, jolla on haettu luontoarvoja kunnioittavaa tapaa ottaa asumiskäyttöön kysyttyjä järvenrantoja.

”Laukaan asuntomessualue Pellosniemi muodostaa yhden messuhistorian harmonisimmista kokonaisuuksista. Kun messutalot ovat nyt saaneet muotonsa Keiteleen kanavareitin varrella yli 400 vuotta vanhassa pappilamiljöössä, täydennysrakentamista voi pitää erittäin onnistuneena”, arvioi projektipäällikkö Olli Vaittinen.

Pellosniemen messualuetta edelsi Laukaassa vastaavanlaisen niemen rakentaminen saman järven, Saraveden, rannalla. Laukaa tuli järjestäneeksi eräänlaiset harjoitusasuntomessut 80- ja 90-luvuilla Tyvelänniemessä, sanoo kunnan kaavoituspäällikkö Heikki Ala-Tauriala.

”Tyvelänniemikin oli herkkää maalaismaisemaa, jota ei saanut pilata. Saimme Tyvelästä paljon positiivista palautetta sekä asukkailta että asiantuntijoilta. Kunta sai myös Keski-Suomen RIA:n kunniakirjan Laukaan rakennetun ympäristön laadun parantamisesta”.

”Jälkeenpäin voi arvioida, että jos kunta olisi epäonnistunut Tyvelänniemessä, seurakunta ei olisi uskaltanut myydä Pellosniemeä kunnalle asuntomessutarkoitukseen”, Ala-Tauriala lisää.

Niin messuniemi kuin Tyvelänniemikin olivat asuttuja jo 5 000 vuotta sitten. Laukaa on näin ollen ottanut kaavoituspäällikön mukaan uudelleen asumiskäyttöön kirkonkylän parhaat asuinpaikat.

”Pellosniemen uudet asukkaat tulevat asumaan keskellä isoa kirkonkylää järven rannalla, kaikki tärkeimmät palvelut ovat jalankulkuetäisyydellä. Lähtökohdiltaan alue on varmasti asuntomessuhistorian parhaita. Lopullisesti kunta katsoo onnistuneensa kuitenkin vasta, kun alue osoittautuu myös käytännössä tasokkaaksi ja toimivaksi asuntoalueeksi. Teimme työtä paitsi messutapahtuman myös asukkaiden hyväksi”, kaavoituspäällikkö kiteyttää.

Asemakaavoitus on tehty Laukaassa kunnan omana työnä. Valtakunnallisen SOFY-projektin peruina kunta on ottanut asukkaita suunnitteluun mukaan järjestämällä esimerkiksi ideakilpailuja ja koululaisille piirustuskilpailuja. Pellosniemen viimeistelyn vihersuunnitteluineen ja talojen värityksineen suunnitteli espoolainen OK Ympäristösuunnittelu.

”Messuniemi näyttää tasapainoiselta kaikista katselusuunnista ja etenkin järveltä. Rakennustapaohjeista on tehty vähäisiä myönnytyksiä rakentajille, mutta ylilyönnit on torjuttu. Messualueen uutuudet eivät hypi katsojan silmille, vaan ne löytyvät talojen sisältä”, Vaittinen kertoo.

Asuntomessutapahtuma esittelee 11.7.-10.8. arviolta 200 000 kävijälle yhteensä noin 40 näyttelykohdetta, joka koostuu muun muassa 25 pientalosta, rivitaloasunnoista sekä rantasaunoista ja venevajoista.

”Talojen valmiusaste on hyvä, esimerkiksi lähes kaikissa taloissa työt ovat edenneet jo sisustusvaiheeseen”, aluevalvoja Mika Laitinen Laukaan kunnasta arvioi.

LISÄTIETOJA:
Kaavoituspäällikkö Heikki Ala-Tauriala, Laukaan kunta
Puh. (014) 839 0210 tai 0400 548 742

Projektipäällikkö Olli Vaittinen, Laukaan kunta
Puh. (014) 839 0165 tai 040 716 2175

Aluevalvoja Mika Laitinen, Laukaan kunta
Puh. 040 550 6296

Markkinointijohtaja Kari Salmi, Suomen Asuntomessut
Puh. 0400 350 021

Viestintäpäällikkö Jukka Hyytiäinen, Suomen Asuntomessut
Puh. 0400 420 276

Asuntomessut Laukaassa 2003 netissä
- myös talotehtaiden ja rakennuttajaperheiden sivustoja:
www.asuntomessut.fi
www.laukaa.fi/asmessut
www.ids.fi/hamalainen.htm
www.vaajatalot.fi
www.jamera.fi
www.michael-architects.com
www.reikabetoni.fi
www.k-rauta.com
www.lamminbetoni.fi
www.laukaansanomat.fi

Kuvia Laukaan asuntomessualueelta:
www.valokuviatenhunen.fi/laukaa
sekä Laukaan asuntomessujen tiedottajalta,
Enna Heilala puh. 040 550 6297, enna.heilala@laukaa.fi