

Ministeri Manninen Laukaan asuntomessujen avajaisissa

### **Valtion lainatukea myös vanhojen omakotitalojen ostoon**

Asuntonministeri Hannes Manninen haluaa valtion lainatukea myös vanhojen omakotitalon ostoon. Manninen totesi perjantaina Laukaan asuntomessujen avauspuheessaan, että valtion tukeman omakotitalon hankinta voisi nykyistä enemmän olla jo olemassa olevan talon ostamista uudisrakentamiseen sijaan. Manninen totesi samalla, etteivät omakotitalojen korkotukilainojen nykyiset ehdot ole omavastuukoron osalta oikealla tasolla Neljän ja puolen prosentin omavastuu tarkoittaa sitä, ettei lainoissa ole tällä hetkellä lainkaan tukea, sanoi Manninen.

Myös Valtion asuntorahaston ylijohtaja Teuvo Ijäs vaati Laukaalla valtion asuntolainojen korkoon uutta alennusta yleisen korkotason edelleen laskiessa. Myös vanhojen aravalainojen korko tulee laske alle neljän prosentin.

Ministeri Manninen vakuutti aravalainoituksen säilyvän jatkossa kilpailukykyisenä suhteessa markkinakorkoihin. Aravalainojen vuosimaksumallin rinnalle luodaan uusi kiinteälyhenteinen korkomalli. Tällöin vuosimaksu rajataan, niin ettei se ylitä inflaatiota.

Manninen sanoi tämän vuoden ennakkotietojen osoittavan, ettei tämänvuotista valtion rahoitteisten asuntojen tuotantotavoitetta 10 00 asuntoa ei tulla saavuttamaan. Valmistuvien asuntojen määrä tulee jäämää selvästi alle tämän, sanoi Manninen,

Laukaan asuntomessujen avajaisjuhla jouduttiin perjantaina siirtämään sateen vuoksi messualueelta sisätiloihin läheiseen seurakuntataloon 10. päivään saakka.

Valokuvia lehdistölle Laukaan asuntomessujen avajaisista ja messualueesta on osoitteessa [www.valokuviatenhunen.fi/laukaa](http://www.valokuviatenhunen.fi/laukaa).

Lisätietoja Laukaan asuntomessuista:

Jukka Hyytiäinen  
viestintäpäällikkö, Suomen Asuntomessut  
p. 0400-420276