



PRESSMEDDELANDE
Linköping 3 september 2003

Linköping – nytt marknadsområde för Norrporten

Norrporten förvärvar Vasakronans fastighetsbestånd i Linköping.

Beståndet omfattar åtta fastigheter till ett värde av 778 Mkr. Fastigheterna är belägna i centrala staden och omfattar sammanlagt 77.800 kvm varav ca 90 procent utgörs av kommersiella ytor och ca 10 procent bostäder. Fastigheterna tillträdades 2003-10-01.

”Förvärvet ligger väl i linje med Norrportens långsiktiga tillväxtstrategi. Verksamheten i Linköping kommer att bedrivas som ett eget marknadsområde med en stark lokal närvaro”, säger Anders Wiklander, VD för Fastighetsaktiebolaget Norrporten.

För ytterligare information:

Anders Wiklander, VD Norrporten, tel 070-554 70 40

Manne Boström, marknadschef Norrporten, tel 070-554 70 85
samt www.norrporten.se

Bilaga: Fastighetsförteckning

Norrporten är ett rikstäckande fastighetsbolag med säte och huvudkontor i Sundsvall. Verksamheten bedrivs i elva regionalt betydelsefulla orter; Luleå, Umeå, Sundsvall, Gävle, Karlstad, Örebro, Linköping, Jönköping, Växjö, Kristianstad och Helsingborg. Den uthyrningsbar ytan är 1,3 miljoner kvm och hyresvärdet 1,3 miljarder kr. Fastighetsbeståndets värde uppgår till 11 miljarder kr. Andra AP-fonden, Sjätte AP-fonden och Vasakronan är, till lika delar, ägare av Norrporten.

Förvärvade fastigheter

Fastighet

Amasonen 2
Ambrosia 5
Blandaren 1
Blandaren 14
Blandaren 17
Dalkullan 19
Djäknen 3
Duvan 18

Adress

Östgötagatan 3
Platensgatan 2
S:t Larsgatan 9 A
Gasverksgränd 1
Gasverksgränd 2
Linnégatan 9
Drottninggatan 14
Nygatan 18