

Lehdistötiedote 10.9.2003, julki klo 18

Ministeri Filatov: Hallitus tukee tiivistä ja matalaa rakentamista

HEINOLAN ASUNTOMESSUALUEEN PERUSKIVI MUURATTIIN



**ASUNTOMESSUT HEINOLASSA
16.7.-15.8.2004**

Heinolan kaupungin ja Osuuskunta Suomen Asuntomessujen välinen yhteistoimintasopimus ensi vuoden asuntomessujen järjestämisestä allekirjoitettiin keskiviikkona. Allekirjoituksen jälkeen muurattiin asuntomessualueen ja sinne rakennettavan elämänkaaritalon peruskivi. Ensimmäisenä peruskiven muurasi työministeri Tarja Filatov.

Ministeri Filatov sanoi Heinolassa, että nykyisen hallituksen ohjelmassa puurakentamisen edistäminen ja pientalorakentamisen lisääminen yhdistyvät paljon huomiota osakseen saaneessa tiiviissä ja matalassa kaupunkimaisessa pientalorakentamisessa. Parhaimmillaan puu on perinteisessä pienimuotoisessa asuntorakentamisessa, omakotitaloissa ja rivitaloissa. Heinolan messuilla kävijöillä on hyvä mahdollisuus tutusta puurakentamisen mahdollisuuksiin, arvioi ministeri Filatov.

Tähtiniemen asuntomessualue on kahden kilometrin päässä Heinolan keskustasta Ruotsalaisen järven rannalla. Rakennustyöt Tähtiniemessä ovat edenneet hyvin ja kaikki tontit on varattu. Alueelle valmistuu kaksikymmentäviisi omakotitaloa ja kaksi rivitaloa. Asuntomessujen erikoisuus tulee olemaan Ruotsalaisen järveen työntyvä tekoniemi, jolle rakennetaan neljä Suomessa uudentyypistä puurakenteista timber-frame -paritaloa.

Asuntomessualueelle valmistuvaan elämänkaaritaloon sijoittuu syksyllä 2004 pienten lasten kokopäiväkoulu eli 3-8-vuotiaille tarkoitettu päiväkotikoulu ja koulu. Vanhemmalle väelle talo tarjoaa päivätoimintaa ja ateriapalveluja.

Yhteistoimintasopimuksen allekirjoitustilaisuudessa puhunut Suomen Asuntomessujen hallituksen puheenjohtaja, ylijohtaja Teuvo Ijäs totesi, että riittämätön tonttitarjonta kasvualueilla ja maan hinnan nousu näyttää olevan lähes ikuisuusongelma asuntorakentamisessa. "Asuntomessut on koko toimintansa ajan korostanut toimivan ja aktiivisen kunnallisen maapolitiikan tärkeyttä sekä tuonut esiin aluesuunnittelun tärkeyttä." Ijäsken mukaan messutoiminnan tärkeä arvo on se, että tapahtuma koetaan koko kansan asunto-olojen kehittäjäksi. Messujen tarkoitus on etsiä toimivia ja taloudellisia ratkaisuja tavallisten suomalaisten asumistarpeisiin.

Heinolan kaupunginhallituksen puheenjohtaja Raili Rotko sanoi, että Heinola neuvotteli messusopimukseen aiemmista messusopimuksista poikkeavan pääsylipputulosten jako-osuuden, jolla kävijämäärästä johtuvaa riskitekijää on osittain jaettu niin, että se ei jää pelkästään kunnalle. "Tämä on uusi ja ensimmäinen tällä jakoperusteella neuvoteltu messusopimus ja oletan, että siitä on paitsi rahallista, niin myös imagollista hyötyä molemmille osapuolille."

Lisätietoja:
Projektipäällikkö Tuomo Vesikko
Asuntomessut Heinolassa 2004
050-5546 713

Toimitusjohtaja Pasi Heiskanen
Suomen Asuntomessut
040-848 6200

Lehdistökuvia: <http://heinola.fi/asunto/kuvapankki.php>