PRESSMEDDELANDE
från NCC

2003-10-15
Nr 43/03

NCC bygger om silos till lägenheter i Köpenhamn för 336 MSEK

NCC har fått i uppdrag av det nybildade företaget Gemini Residence i Köpenhamn att bygga 84 lägenheter på Islands Brygge i Köpenhamn. Uppdraget är en totalentreprenad och är värd 336 MSEK (282 MDKK).

Lägenheterna placeras utanpå två före detta silos, som ligger i Havnestad på Islands Brygge, vid vattnet med utsikt över Köpenhamn.

Gemini Residence är bildat av NCC som en ny investeringsform. Aktieägarna i Gemini Residence har förköpsrätt till de färdiga lägenheterna. Aktierna i Gemini Residence har erbjudits genom Danske Banks Merchant Bank Privat. När teckningsperioden för de 180 aktierna á nominellt 500 000 DKK löpte ut den 30 juni var projektet övertecknat med 25 procent.

Bostäderna ska vara klara för inflyttning i april 2005.

- För NCC är det ett strategisk mål att stärkta fokus på produktutvecklingen utan att öka kapitalbindningen. Denna finansieringsform har stora möjligheter att bli ett attraktivt sätt att finansiera nybyggande, säger Henrik T. Krabbe, ekonomidirektör på NCC Construction Danmark

NCC har stor erfarenhet av att bygga vid vattnet i Köpenhamn. Bland annat står NCC bakom ombyggnaden av Torpedohallen på Holmen till lägenheter, liksom utbyggnaden av Tuborg Hamn. Det är också NCC som byggt om Wennbo-silon på Islands Brygge till 142 lägenheter för Nordea.

Ytterligare information:
Henrik T Krabbe, ekonomidirektör NCC Construction Danmark, tel +45 39 10 39 10
Gisela Lindstrand, presschef NCC AB, tel +46 8 585 52346 eller +46 70 392 9500
Niels Møller, presskoordinator NCC Construction Danmark, tel +45 24 88 71 37

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.info

NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2002 en omsättning på 45 Mdr SEK och 25 000 anställda.