Nordisk Renting

2003-10-27

LEHDISTÖTIEDOTE

Nordisk Renting aloitti pitkäaikaisen kiinteistöyhteistyön Vantaalla Laurea ammattikorkeakoulun kanssa

Nordisk Renting Oy on solminut sopimuksen Suomen kolmanneksi suurimman ammattikorkeakoulun, Laurean kanssa opetuskiinteistön rakennuttamisesta Vantaalle. Kokonaisinvestointi on runsaat 32 MEUR:a ja rakennusurakoitsijana on YIT. Laurean omistajina on suomalaisia kaupunkeja ja kuntia, Vantaan omistusosuus on runsaat 30 prosenttia.

Kiinteistö rakennetaan Tikkurilaan tontille, joka on yhteydessä rakennukseen, jossa hoidetaan Laurean keskushallinto. Uusi rakennus tulee olemaan noin 13 880 neliömetriä ja valmistuu toukokuussa 2005. Rakennusurakoitsija YIT rahoittaa rakentamisen rakennusaikana ja Nordisk Renting ostaa kiinteistön rakennuksen valmistuttua.

Nordisk Renting ja Laurea ovat solmineet kiinteistöstä 30-vuotisen vuokrasopimuksen. Vantaan kaupunki on myötävaikuttanut kiinteistöyhteistyön käynnistymiseen antamalla sijaantulositoumuksen vuokranmaksusta. Vantaa on yksi Suomen nopeimmin kasvavista paikkakunnista, ja investointitarve koulutuksen- ja terveydenhoidon alueilla on suuri.

”Olemme valinneet vuokraratkaisun kaikkien käytössämme olevien tilojen osalta,” sanoo Laurea Ammattikorkeakoulun toimitusjohtaja, rehtori Pentti Rauhala. ”Meillä on yhteensä 7 000 opiskelijaa ja haluamme kohdistaa resurssimme ensiluokkaisen opetuksen tarjoamiseen opiskelijoillemme. Sen vuoksi pitkäaikainen vuokrasopimus Nordisk Rentingin kanssa sopii meille erinomaisesti.”

”Julkisyhteisöillä on suuria investointitarpeita samalla kun paljon pääomia on sidottuna kiinteistöihin,” sanoo ruotsalaisen emoyhtiön Nordisk Renting AB:n toimitusjohtaja Reinhold Geijer. ”Tämä hankinta on hyvä esimerkki siitä, kuinka Nordisk Renting yhteistyössä useiden eri tahojen kanssa voi vaikuttaa kasvuun ja kehitykseen koulutussektorilla.”

Halutessasi lisätietoja, ystävällisesti ota yhteys:
Reinhold Geijer, Toimitusjohtaja, Nordisk Renting AB, puh + 46 8 670 98 00 tai 46 70 314 91 05
Vesa Nummijärvi, Liiketoimintajohtaja, Nordisk Renting Oy, puh +358 9 7206 0811
Toimitusjohtaja, rehtori, Pentti Rauhala, Laurea Ammattikorkeakoulu Oy, puh + 358 (0) 205 787 210

Nordisk Rentingin toiminta-ajatuksena on tarjota pitkäaikaisia vuokra-ratkaisuja taloudellisesti vahvoille yrityksille ja julkistahoille jotta nämä paremmin voivat keskittyä omaan liiketoimintaansa. Kun yritykset pitkäaikaisesti vuokraavat kiinteistöt Nordisk Rentingiltä omistamisen sijaan, luovat ne tilaa oman toimintansa kasvulle. Nordisk Rentingin tase on noin 17 miljardia kruunua ja toiminta-alue on Pohjoismaat. Nordisk Rentingin kuuluu
The Royal Bank of Scotland Groupiin,joka on yksi maailman suurimmista pankeista ja strukturoituneen rahoituksen alueella johtavassa asemassa Euroopassa. Lisätietoja www.nordiskrenting.fi