



31.10.2003

Viestintä
Päivi Kankaanpää

KAPITEELI OSTI LIIKEKIINTEISTÖN TAMPEREEN YDINKESKUSTASTA

**Kapiteelin kiinteistöomistukset Tampereen ydinkeskustassa kasvavat.
Kapiteeli osti Hämeenkatu 20:ssa sijaitsevan liike- ja toimistokiinteistön If
Vahinkovakuutus Oy:ltä.**

Kiinteistösijoitusyhtiö Kapiteeli Oy on tänään ostanut Tampereen ydinkeskustassa sijaitsevan Kiinteistö Oy Hämeenkatu 20 -nimisen yhtiön koko osakekannan. Myyjänä oli If Vahinkovakuutus Oy.

Lähes 6 400 m²:n kiinteistö on kokonaan vuokrattu. Päävuokralaiset ovat KappAhl, Hennes&Mauritz, If Vahinkovakuutus ja Sampo Pankki.

Kapiteeli omistaa entuudestaan myös viereisen, osoitteessa Hämeenkatu 18 sijaitsevan kiinteistökokonaisuuden.

Lisätiedot: Kapiteeli Oy

Ossi Hynynen, johtaja, Toimitilat-yksikkö
puh. 020 431 3314, 0400 701 030, ossi.hynynen@kapiteeli.fi

Ari-Pekka Lehtonen, aluepäällikkö
puh. 020 431 3862, 0400 517 587, ari-pekka.lehtonen@kapiteeli.fi

Kapiteeli Oy on kiinteistösijoitusyhtiö, joka ostaa, kehittää ja myy kiinteistöjä ja vuokraa liike- ja toimitilaa. Konsernin kiinteistöomaisuuden arvo oli vuoden 2002 lopussa 1.2 miljardia euroa. Kapiteeli keskittää kiinteistöomistuksensa kasvukeskuksiin, etenkin nopeimmin kasvaviin Helsingin, Tampereen, Turun ja Oulun alueisiin.

Päivi Kankaanpää * Ohivalinta: +358 20 431 3329 * GSM: +358 40 861 2724 * S-posti: paivi.kankaanpaa@kapiteeli.fi