

Stockholm den 19 november 2003

PRESSMEDDELANDE 18/2003

Drott hyr ut 4 800 kvm i Marievik, Stockholm

Michelin Nordic AB samt Kerfi AB väljer Marievik som lokalisering för sina nya huvudkontor.

Världens största däcktillverkare, Michelin, flyttar efter 39 år i Örnsberg sitt Nordiska huvudkontor till nya kontorslokaler i Marievik. Inflyttning sker sommaren 2004. Michelin förhyr ett helt våningsplan om nästan 2 000 kvm i det sk Vita Huset (kv Marievik 23) med utsikt över Årstaviken. Avtalet löper på 6 år och det totala kontraktsvärdet uppgår till 23,5 Mkr.

"Vår flytt till Marievik välkomnas av personalen och innebär en nystart för Michelin i Sverige" säger Antonin Beurrier, VD Michelin Nordic AB.

Under första halvåret 2004 flyttar Kerfi AB in i det sk Millenniumhuset (kv Marievik 26). Förhyrningen omfattar 2 800 kvm och avtalet löper på 7,5 år. Hyresvärdet under kontraktperioden uppgår till 33,7 Mkr. Kerfi AB är resultatet av fusionen mellan IT-specialisterna Virtus och Datapoint. Kerfi bedriver verksamhet på 12 orter i Sverige med cirka 300 anställda varav hälften kommer att arbeta i Marievik.

"Marievik med sitt goda kommunikationsläge och omedelbara närhet till Stockholms City blev det naturliga valet för vårt nya huvudkontor, säger Anders Grönlund, VD.

DROTT AB (publ)

Ytterligare information: Anders Böös, VD Drott AB, telefon 08-769 30 00

Drottkoncernen är under uppdelning i två fokuserade börsbolag. Vid bolagsstämman 2004 tar aktieägarna ställning till styrelsens förslag om utdelning av **Bostadsaktiebolaget Drott** - ett aktivt, renodlat bostadsbolag i cirka tio svenska tillväxtområden. Samtidigt föreslås nuvarande Drott namnändra till **Fabege AB** - ett aktivt, renodlat kommersiellt fastighetsbolag med fokus på Stockholm.