

KUNGSLEDEN

**Pressmeddelande
2003-12-16**

Kungsleden säljer.

Fastighetsbolaget Kungsleden AB (publ) har under november sålt 5 fastigheter i Haninge, Kumla, Örebro, Lidingö och Landskrona. Försäljningspriset uppgår till 135 Mkr med en vinst på drygt 10 Mkr. Fastigheterna har sålts till en beräknad direktavkastning om 7,4 % på försäljningspriset.

För ytterligare information, kontakta:

Jens Engwall, VD Kungsleden, tfn 08-503 052 04, mobil 070-690 65 50

Johan Risberg, vVD Kungsleden, tfn 08-503 052 06, mobil 070-690 65 65

This press release is available in English at www.kungsleden.se

Kungsledens strategi är att med utgångspunkt i befintligt bestånd och genom köp och försäljningar säkerställa en långsiktig hög och stabil avkastning. Kungsledens fastighetsportfölj består av 418 fastigheter med ett bokfört värde om cirka 10,8 miljarder kronor. Beståndet finns i totalt 117 kommuner men är koncentrerat till Götaland och Svealand. Kungsleden noteras på O-listan vid OM Stockholmsbörsen sedan den 14 april 1999.