# PRESSMEDDELANDE
från NCC

2003-12-23
Nr 64/03

## NCC säljer fastighet i Oslo för ca 400 MSEK

**NCC Property Development har sålt fastigheten Helsfyr Panorama i Oslo till Pareto Private Equity för ca 400 MSEK (368,5 MNOK). Försäljningen ger en god utvecklingsvinst som påverkar NCCs resultat för fjärde kvartalet 2003.**

Den nybyggda fastigheten Helsfyr Panorama, som blev färdigställd i år, är ett 17 våningars kontorshus på totalt 21 500 kvm. Fastigheten ligger vid E6/ Strømsveien. Hyresgäster är NCC Construction, NCC Roads, NCC International, NCC Property Development samt Nexans Norway och Gresvig.

NCC Property Development satsar i Oslo-området på utpräglade kommunikationscentra, såsom Lysaker, Oslo centrum och Helsfyr-Bryn. NCC har tidigare ombyggt och utvecklat FyrstikkByen i Helsfyr på 75 000 kvm.

*Ytterligare information:*
Stein Haugbro, chef NCC Property Development AS, tel +47 950 26 210
Gisela Lindstrand, presschef NCC AB, tel 08 585 52346 eller 070 392 9500

*Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.info*

*NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2002 en omsättning på 45 Mdr SEK och 25 000 anställda.*