

Stockholm den 20 januari 2004

PRESSMEDDELANDE

Fatburen hyr ut 6 100 kvm till Landstinget och Kommunförbundet Stockholms Län

Det stora pågående kontorsprojektet Fatburen på Södermalm i Stockholm har hyrt ut sammanlagt 6 100 kvm till Landstinget och Kommunförbundet Stockholms Län till ett sammanlagt hyresvärde av 133 Mkr. Fatburen samägs av fastighetsbolagen Drott AB (publ) och Atrium Fastigheter.

Projektet Fatburen, den stora om- och tillbyggnaden av Konsums tidigare industrianläggning på Södermalm i Stockholm, startade 2001 och löper enligt plan. Arkitekt är Gert Wingårdh.

"Fatburen är ett av Stockholms intressantaste projekt just nu. Planlösningen erbjuder stor flexibilitet och den spännande arkitekturen tilltalar många", säger Jan Ahlinder, VD för KB Fatburssjön 5.

Avtal har nu träffats med Samhällsmedicin och Regionplane- och trafikkontoret inom Landstinget samt Kommunförbundet Stockholm Län om nya lokaler i Fatburen. Inflyttning kommer att ske i anslutning till årsskiftet 2004/05. Hyresavtalen löper på 8 år och har ett sammanlagt hyresvärde av drygt 133 Mkr.

"Avsikten är att vi skall öka samverkan mellan Landstingets enheter och även mellan Landstinget och Kommunförbundet säger Mora Kallner, chef för Samhällsmedicin. "Genom att sitta tillsammans kan vi också effektivisera lokalutnyttjandet och kontorsfunktionerna".

Tidigare har Skatteverket och Brann patentbyrå tecknat hyresavtal i Fatburen. Av knappt 45 000 kvm kontorsyta i projektet är nu drygt 36 000 kvm uthyrt.

Atrium Fastigheter AB och Drott AB (publ) genom

KB Fatburssjön 5

Kontaktpersoner: Jan Ahlinder, **VD KB Fatburssjön 5** (telefon 08-506 004 03), eller Mora Kallner, Samhällsmedicin (telefon 08-517 765 66), Sven Inge Nylund, Regionplane- och trafikkontoret, (telefon 08-737 44 46), Bernt Lindstenz, Kommunförbundet Stockholms Län, (telefon 08-615 94 08).

Fatburen är namnet på den pågående stora om- och tillbyggnaden av 45 000 kvm kontorsyta i fastigheten Fatburssjön 5 på Södermalm i Stockholm. Projektet startades 2001 och beräknas avslutas 2004. Arkitekt är Gert Wingårdh. Fatburen ägs av KB Fatburssjön 5, som samägs till lika delar av fastighetsbolagen Drott AB (publ) och Atrium Fastigheter.

adress	KB Fatburssjön 5 Box 16400 SE-103 27 Stockholm
besök	Magnus Ladulåsgatan 63, 2tr 118 27 Stockholm
tel	08-556 935 30
fax	08-556 935 49
epost	info@fatburen.nu
internet	www.fatburen.nu