

Stockholm den 30 mars 2004

PRESSMEDDELANDE 4/2004

Drott har sålt 4 fastigheter för 211 Mkr

Bostads AB Drott och blivande Fabege har sålt 4 fastigheter för totalt 211 Mkr.

Bostads AB Drott har sålt 2 bostadsfastigheter för totalt 79 Mkr. Priset är i genomsnitt 14 procent högre än externvärderingen per 2003-12-31. Försäljningsresultatet för Bostads AB Drott uppgick till totalt 11 Mkr.

Blivande Fabege har sålt två fastigheter, varav en bostadsfastighet till en bostadsrättsförening, för totalt 132 Mkr. Priset är i genomsnitt 33 procent högre än externvärderingen per 2003-12-31. Försäljningsresultatet för blivande Fabege uppgick till 45 Mkr.

Fastighet	Läge	Uthyrbar yta	Varav lägenheter	Antal lägenheter	Pris Mkr
Bostads AB Drott					
Berget 2	Vasastan	1 515	660	10	24
Delfinen 14	Malmö	6 004	3 342	44	55
Blivande Fabege					
Forellen 16	Östermalm	5 799	3 287		110
Sjökatten 14	Vasastan	1 249	0		22

Drott AB (publ)

Ytterligare information:

Anders Böös , Verkställande direktör Drott AB, tfn 08-769 3010
Daniel Skoghäll, Verkställande direktör Bostads AB Drott, tfn 08-508 93010

1

Drott AB (publ) har bolagsstämma idag den 30 mars 2004. På bolagsstämman tar aktieägarna ställning till styrelsens förslag om uppdelning av Drottkoncernen i två fokuserade börsbolag. Bostads AB Drott – ett aktivt renodlat bostadsbolag i cirka tio svenska tillväxtområden föreslås delas ut till aktieägarna. Samtidigt föreslås nuvarande Drott namnändra till Fabege AB – ett aktivt, renodlat kommersiellt fastighetsbolag med fokus på Stockholm.