Pressmeddelande 3 augusti 2004

Årets toppnotering för rörlig boränta i juli

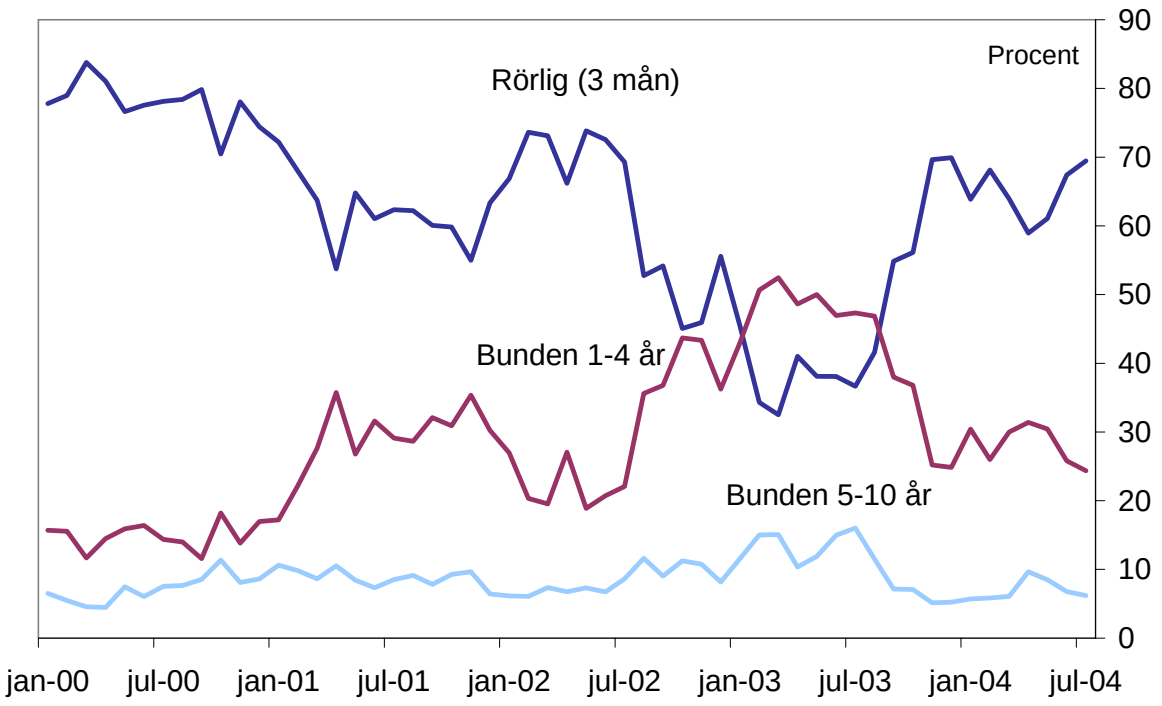
Under juli ökade andelen bolån med rörlig ränta till 69 procent, vilket är den högsta andelen hittills i år. Det visar SBAB:s månadsstatistik över nyutlåningen till privatkunder.

Rörlig boränta dominerar kraftigt när det gäller SBAB:s nya lån till privatkunder. Under juli ökade andelen rörliga bolån till 69 procent från 67 procent i juni. För lån med korta bindningstider (1-4 år) minskade andelen till 24 procent i juli från 26 procent i juni och de längre bindningstiderna (5-10 år) minskade från 7 till 6 procent.

- Sänkningen av de bundna boräntorna i början av juli med cirka 0,1 procentenheter har inte påverkat den rörliga boräntans popularitet. Andelen på 69 procent i juli för lån med rörlig boränta är årets högsta men fortfarande en bit från toppnoteringarna på drygt 80 procent i början av 2000, säger Tomas Pousette ränteanalytiker på SBAB.

Hushållens val av bindningstider styrs framför allt av skillnaden mellan bunden och rörlig ränta. När ränteskillnaden är stor brukar andelen rörliga bolån vara hög. Den nuvarande stora skillnaden på nästan 2 procentenheter mellan femårig och rörlig boränta talar därför för en fortsatt stor efterfrågan på bolån med rörlig ränta.

Andel rörliga och bundna bolån för SBAB:s nyutlåning till privatkunder



Nya bottenlån till privatkunder, procentuell fördelning på bindningstider

Bindningstid	2002	2003	mar-04	apr-04	maj-04	jun-04	jul-04[1]
Rörlig (3 mån)	61	48	64	59	61	67	69
Bundet 1-4 år	30	41	30	31	30	26	24
Bundet 5-10 år	8	10	6	10	8	7	6
Totalt	100	100	100	100	100	100	100

1. Statistiken för juli är preliminär

För mer information, kontakta:

Tomas Pousette, ränteanalytiker SBAB, tel 08-614 43 88 eller 0708-922 663
eller tomas.pousette@sbab.se

Barbro Wickman-Parak, chefsekonom SBAB, på 08-614 38 88, 0733-60 45 78
eller barbro.wickman-parak@sbab.se

Lotta Lalér, informatör SBAB, på 08-614 38 32, 0709-47 89 19
eller lotta.laler@sbab.se

För mer information om bolån, se www.sbab.se eller ring 020-45 30 00