

PRESSMEDDELANDE

Stena kontrollerar 94,72% av aktierna i Bostads AB Drott

Den 29 juni 2004 offentliggjorde Stena Fastighetsförvaltning AB ("Stena Fastighetsförvaltning"), ett av Stena AB helägt dotterbolaget, ett offentligt erbjudande riktat till aktieägarna och innehavarna av konvertibla skuldförbindelser i Bostads AB Drott ("Drott").

Anmälningstiden för Stena Fastighetsförvaltnings erbjudande till aktieägarna och innehavarna av konvertibla skuldförbindelser i Drott gick ut den 10 augusti 2004. När sammanräkningen av utfallet i erbjudandet nu avslutats kan konstateras att Stena Fastighetsförvaltning genom erbjudandet förvärvat 10.392.476 aktier i Drott och konvertibla skuldförbindelser om nominellt MSEK 13,1 i Drott, vilket motsvarar 46,78% av samtliga aktier och röster i bolaget före full konvertering av utelöpande konvertibla skuldförbindelser respektive 100% av den del av det konvertibla förlagslånet som vid erbjudandets offentliggörande ej innehades av bolag inom Drottkoncernen.

Sedan erbjudandet offentliggjordes har Stena Fastighetsförvaltning i marknaden löpande förvärvat 2.238.957 aktier i Drott, motsvarande 10,08% av samtliga aktier och röster i bolaget före full konvertering av utelöpande konvertibla skuldförbindelser. Det kan därmed konstateras att Stena AB via Stena Fastighetsförvaltning idag kontrollerar totalt 21.042.383 aktier i Drott, motsvarande 94,72% av samtliga aktier och röster i bolaget före full konvertering av utelöpande konvertibla skuldförbindelser.

Stena Fastighetsförvaltning avser att påkalla tvångsinlösen av resterande aktier i Drott.

Som en service för kvarvarande minoritetsaktieägare kommer Stena Fastighetsförvaltning i likhet med tidigare att förvärva aktier i marknaden till kursen 150 kronor per aktie.

Göteborg den 16 augusti 2004

Stena Fastighetsförvaltning AB
Styrelsen

För ytterligare information, vänligen kontakta:

*John Helgesson, vd Stena Fastigheter AB och vd Stena Fastighetsförvaltning AB,
tel 031-775 85 00*