



15.9.2004

Viestintä
Päivi Kankaanpää

KAPITEELISTA OVENIAN ENEMMISTÖOSAKAS

Kiinteistösijoitusyhtiö Kapiteeli Oyj on hankkinut enemmistöosuuden Ovenia Oy:n osakekannasta. 15.9.2004 tehdyn kaupan jälkeen Kapiteeli on yhtiön enemmistöosakas 50,91 prosentilla. Muut osakkaat ovat Keskinäinen työeläkevakuutusyhtiö Varma (28,75 %), Sampo-konserni (18,50 %) ja Keskinäinen Vakuutusyhtiö Kaleva (1,84 %). Ovenia tuottaa kiinteistopalveluja kaikille osakkaille myös jatkossa.

Nopeasti kansainvälistyvä kiinteistömarkkina sekä kiinteistöomistuksen ammattimaistuminen ovat tuoneet kiinteistöpalvelualalle uusia osaamis- ja laatuvaatimuksia. Toimialan strateginen merkitys kiinteistöomistajille kasvaa, palvelutarjonta lisääntyy ja palveluja tuottavien yritysten koko kasvaa.

Kapiteelin tavoitteena on panostaa Ovenian kehittämiseen ja vahvistaa sen kilpailukykyä ja asemaa kiinteistöpalvelualan merkittävänä toimijana muuttuvilla markkinoilla. Samalla Kapiteeli varmistaa strategisesti tärkeiden ammattimaisten manageerauspalvelujen saatavuuden, tehokkuuden ja laadun.

Ovenia Oy on Suomen johtava kiinteistöjen vuokraukseen, hoitoon ja ylläpitoon, rakennuttamiseen ja kiinteistöhallintoon erikoistunut yhtiö. Nykyiset osakkaat siirsivät kiinteistöjensä hoidon ja ylläpidon syksyllä 2002 perustettuun Oveniaan, joka tuottaa palveluja sekä osakkailleen että muille kiinteistöomistajille.

Lisätiedot Kapiteeli Oyj: toimitusjohtaja Kari Inkinen, puh. 020 431 3311, 0400-402 653, kari.inkinen@kapiteeli.fi
Ovenia Oy: toimitusjohtaja Aki Puska, puh. 020 130 2200, 040-568 3490, aki.puska@ovenia.fi

Päivi Kankaanpää * Ohivälina: +358 20 431 3329 * GSM: +358 40 861 2724 * S-posti: paivi.kankaanpaa@kapiteeli.fi