

Lehdistötiedote, julkaisuvapaa 7.4.2005 klo 10.00

Asunnonvaihtokeskus avaa Haagassa ja Itäkeskuksessa

Suomen Asunnonvaihtokeskus LKV vahvistaa asemaansa pääkaupunkiseudulla avaamalla konttorin Haagan ja Itä-Helsinkiin. Konttoreiden määrä pääkaupunkiseudulla nousee näin kahdeksaan. Uudet konttorit ovat tärkeä osa kiinteistönvälitystoimiston kasvustrategiaa. Asunnonvaihtokeskuksen päätavoitteena on olla yksi Suomen suurimmista kiinteistönvälitystoimistoista vuoteen 2006 mennessä.

Asunnonvaihtokeskus parantaa palvelujaan pääkaupunkiseudulla avaamalla kaksi uutta konttoria, yhden Haagaan ja toisen Itäkeskukseen. Haagan konttori sijaitsee osoitteessa Vihdintie 2 ja Itäkeskuksen konttori kauppakeskus Itäkeskuksessa osoitteessa Tallinnanaukio 3.

– Liiketoimintamme on 90 prosenttisesti yksityishenkilöiden palvelemista kiinteistönvälitysasioissa ja siksi meille on tärkeätä olla asiakkaidemme lähellä, sanoo Itä-Helsingin konttorinjohtajan *Helena Helkesalo-Juuti*. Kauppakeskus Itäkeskus on vilkas liikekeskus kaikkina viikonpäivinä ja keskus laajenee tulevaisuudessa entisestään.

Haagan konttorinjohtaja *Timo Lötjönen* vakuuttaa, että kiinteistönvälitysmarkkinoilla on tilaa Asunnonvaihtokeskuksen kaltaiselle toimijalle.

– Olemme aikaansaavia alan ammattilaisia ja välittämiemme kohteiden keskimääräinen myyntiaika on 4–6 viikkoa. Välityspalkkiomme on erittäin kilpailukykyinen. Se on arvonlisäveroineen on alkaen 3,9 prosenttia kokonaisyntihinnasta, Lötjönen kertoo. Uskon, että hyvä hinta-laatu -suhde yhdistettynä näyttöön työmme tuloksista on monelle ratkaisevaa kiinteistönvälittäjää valittaessa.

Suuret kasvutavoitteet vuodelle 2005

Asunnonvaihtokeskuksen liikevaihto oli viime vuonna noin 6 miljoonaa euroa. Vuoden vaihteessa henkilökuntaa oli noin 150 ja konttoreiden lukumäärä oli 15.

– Tavoitteenamme on olla yksi Suomen suurimmista kiinteistönvälitystoimistoista vuoteen 2006 mennessä, sanoo toimitusjohtaja *Panu Oksanen*. Voimakas kasvu jatkuu ja vuoden vaihteeseen mennessä meillä on kattava, lähemmäs 30 konttorin verkosto Helsingistä Ouluun. Rekrytoimme myös vastaavasti henkilöitä uusiin konttoreihimme ja vuoden loppuun mennessä asiakkaitamme palvelee yli 200 välittäjää. Näistä lähes puolet on pääkaupunkiseudulla. Pääkaupunkiseutu on tärkeä markkina-alue Asunnonvaihtokeskukselle ja tavoitteenamme on kasvattaa markkinaosuuttamme pääkaupunkiseudulla jopa 50 prosentilla.

Asunnonvaihtokeskus palvelee Espoossa, Forssassa, Helsingissä, Hämeenlinnassa, Jyväskylässä, Keravalla, Kuopiossa, Oulussa, Porissa, Porvoossa, Raumalla, Tampereella, Turussa ja Vantaalla.

Lisätietoja antaa:

- Konttorinjohtaja Helena Helkesalo-Juuti, puh. 020 753 6082, helena.helkesalo-juuti@asunnonvaihtokeskus.com
- Konttorinjohtaja Timo Lötjönen, puh. 020 753 6072, timo.lotjonen@asunnonvaihtokeskus.com
- Toimitusjohtaja Panu Oksanen, puh. 020 753 6002, panu.oksanen@asunnonvaihtokeskus.com

Suomen Asunnonvaihtokeskus LKV on vuonna 1997 perustettu nopeasti kasvava valtakunnallinen kiinteistönvälitystoimisto. Tällä hetkellä meillä on 21 konttoria Helsingistä Ouluun. Tarjoamme asiakkaillemme dynaamista ja korkealaatuista palvelua 165 välittäjän voimin. Olemme innovatiivisia edelläkävijöitä ja kehitämme henkilöstöämme sekä toimintaamme jatkuvasti. www.asunnonvaihtokeskus.com