

Pressmeddelande

991027

Wihlborgs säljer 8 fastigheter för 116 Mkr

Wihlborgs säljer 8 fastigheter omfattande totalt c:a 26 000 kvadratmeter för 116 Mkr, med en vinst om 20 Mkr. Fastigheterna är belägna i Uddevalla, Malmö och Burlöv. Avyttring sker därmed av Wihlborgs samtliga fastigheter i Uddevalla. De avyttrade fastigheterna i Malmö och Burlöv består i huvudsak av industrilokaler med för Wihlborgs begränsade ytterligare utvecklingsmöjligheter. De nya köparna tillträder fastigheterna under kvartal 4 1999, med undantag för Klockan 10 och Hernhut 1,3 där tillträde gjordes under kvartal 3 1999 respektive sker under kvartal 1 2000.

Fastighet	Kommun	Yta kvm	Köpare
Hernhut 1	Uddevalla	9 000	Severinssons Fastighetsförvaltnings AB
Hernhut 3	Uddevalla	4 000	Severinssons Fastighetsförvaltnings AB
Kvävet 3	Malmö	1 300	FAPE Fastighets AB
Kvävet 6	Malmö	800	FAPE Fastighets AB
Kvävet 12	Malmö	600	FAPE Fastighets AB
Stillman 45	Malmö	2 200	FAPE Fastighets AB
Klockan 10	Malmö	5 400	JM Byggnads AB
Tågarp 16:28	Burlöv	2 600	Sydpac AB

”I och med avyttringen av Wihlborgs enda kvarvarande fastigheter i Uddevalla, har vi hittills under året genom fastighetsförsäljningar lämnat 13 oprioriterade orter. Vi kommer att vara fortsatt offensiva under återstoden av 1999 i koncentrationen av fastighetsbeståndet till Stockholms- och Öresundsregionerna, säger VD Erik Paulsson i en kommentar till affärerna”.

Stockholm den 27 oktober 1999

Wihlborgs Fastigheter AB (publ)

För ytterligare information, kontakta gärna:

VD Erik Paulsson, tel 08-623 69 55, 070-595 02 00, eller
Ekonomi- och finanschef Olle Knaust, tel. 08-623 69 04, 070-557 58 01, eller
Informationschef Anders Lundquist, 08-623 67 45, 070-528 43 33

Detta är Wihlborgs

Wihlborgs Fastigheter AB (publ) är ett av Sveriges största fastighetsbolag med fastigheter till ett bokfört värde av c:a 19 miljarder kronor. Fastighetsbeståndet är koncentrerat till Stockholms- och Öresundsregionerna och har en uthyrbar yta på 3 miljoner kvm, fördelat på 2 miljoner kvm kommersiella lokaler och 1 miljon kvm bostäder. Wihlborgsaktien är noterad på Stockholmsbörsens A-lista.