

Vasallen säljer Valhall Park i Ängelholm

Vasallen säljer hela sitt fastighetsbestånd i Ängelholm, Valhall Park, till Peab. Tillträdet sker den 31 mars 2006.

Valhall Park är den del av F10 i Ängelholm som Vasallen förvärvade i samband med att flottiljen lades ned 2002. Sedan dess har området öppnats för allmänheten och nya civila verksamheter etablerat sig. På området finns i dag bland annat Flottiljens hotell- och konferensanläggning, Koenigseggs sportbilstillverkning, Mertens elgrossistverksamhet samt Golden Airs flygverksamhet.

Arbetet med att införliva det tidigare flottiljområdet i den omgivande staden har också varit framgångsrikt. Tillsammans med Ängelholms kommun har ett program för en fördjupad översiktsplan tagits fram och detta är nu ute på samråd.

– Förädlingen av Valhall Park har gått enligt planerna och när nu Peab i samråd med kommunen har presenterat ett förslag där den positiva utvecklingen förstärks är det naturligt för Vasallen att sälja fastigheten, säger Håkan Steinbüchel, VD i Vasallen AB.

Vasallens uppdrag avslutat

Valhall Park omfattar ca 160 hektar mark och 63 000 kvm lokalarea fördelat på ca 80 byggnader. Hela fastigheten samt Vasallens medarbetare i Ängelholm övergår till den nye ägaren och därmed avslutar Vasallen sitt uppdrag i Ängelholm.

Arbetsstillfällena för kommunen

Ängelholms kommun ser försäljningen som ett naturligt steg i utvecklingen av området.

- Med Peabkoncernens satsning på utbildning, näringsliv och logistik kommer en stark aktör i form av ett ledande börsbolag till Ängelholm. Det innebär en andra fas för F10-området. För kommunen handlar det om ungefär 100 nya jobb bara under 2006 och bortåt 500 arbetsstillfällen redan de kommande 2-3 åren. Det är utveckling och vidareförädling av F10-beståndet som signalerar framtidstro och optimism i Nordvästskåne, menar kommunstyrelsens ordförande Hans Wallmark.

För mer information

Håkan Steinbüchel, VD Vasallen AB, tel 0730-94 94 30

Örjan Johansson, fastighetsdirektör Vasallen AB, ansvarig transaktioner, tel 070-315 79 60

Vasallen är ett statligt bolag med uppdrag att förädla och utveckla nedlagda regementen och andra försvarsfastigheter till attraktiva och levande stadsdelar med ny verksamhet. När uppdraget är slutfört och områdena omvandlats säljs fastigheterna på kommersiella villkor. Koncernen har idag fastigheter på 14 orter: Kiruna, Boden, Östersund, Sollefteå, Falun, Kristinehamn, Strängnäs, Vaxholm, Södertälje, Visby, Linköping, Borås, Ängelholm och Karlskrona.