

Pressmeddelande
16 mars, 2006

60-åringar vinnare när Svensk Hypotekspension breddar erbjudandet

Nu kan även 60-åringar frigöra den dolda förmögenheten i sina hem med en hypotekspension. Svensk Hypotekspension sänker idag minimiåldern från 65 till 60 år. Samtidigt ökas det möjliga uttaget med fem procentenheter för alla åldrar så att en 60-åring kan få ut 15 % av bostadens marknadsvärde, en 75-åring 30 % och så vidare upp till 45 % för en 90-åring.

– Vi har tvingats säga nej till ett stort antal kunder som ännu inte fyllt 65 år men ändå velat få ut en hypotekspension. Nu kan vi tillgodose alla dem liksom alla andra som vill få glädje av de stora övernärden de har i sina bostäder redan före 65-årsdagen. Och det med full trygghet tack vare vår skuldfrihetsgaranti, säger Lennart Grabe, vd på Svensk Hypotekspension.

Höjningen av den möjliga utlåningsnivån innebär att en 75-åring med en villa värd 2,5 miljoner nu kan få ut en hypotekspension på upp till 750 000 kronor.

– Det finns ett ökande tryck från kunderna att kunna ta ut större belopp. Därför höjer vi utlåningsnivåerna, dock inte till högre nivå än vad som är vanligt internationellt inom ramen för ansvarsfull kreditgivning, säger Lennart Grabe.

Hypotekspension är ett nytt sätt för villa- och bostadsrättsägare som är 60 år och äldre att få ut en del av värdet i sin bostad genom ett livstidslån utan räntebetalningar och med en skuldfrihetsgaranti som försäkrar våra kunder om att aldrig bli skyldiga mer än vad de får ut för bostaden när den säljs.

– Vi lägger oss inte i vad pengarna används till men våra kunder berättar gärna om sina planer ändå. Det finns nästan lika många användningsområden som det finns kunder. För många handlar det om att ha råd att bo kvar. Några andra exempel är utlandsresor, bilköp, renovering av hemmet, gåvor till barn och barnbarn eller att man bara vill ha mer att röra sig med, säger Lennart Grabe.

Hypotekspension introducerades i Sverige av Svensk Hypotekspension i augusti 2005 och företaget är den enda aktören i Sverige som erbjuder denna form av säkra livstidslån utan löpande räntebetalningar. Produkten är redan etablerad i bland annat England och USA och har blivit mycket populär bland pensionärer runt om i världen.

Redan efter sex månaders verksamhet har Svensk Hypotekspension sett till att många hundra pensionärer har fått större handlingsfrihet tack vare ett ordentligt kontanttillskott.

För ytterligare information kontakta:
Lennart Grabe, vd, 08-586 160 01

lennart.grabe@shpab.se

Om Svensk Hypotekspension

Svensk Hypotekspension AB är ett svenskt finansiellt institut, registrerat hos Finansinspektionen, med en i Sverige ny och unik produkt, Hypotekspension. Företaget grundades 2004 av Lennart Grabe, VD, tidigare bl a VD i Posten, och Peter Voors. Styrelsens ordförande är Erik Åsbrink. Övriga ledamöter är Ann Ahlberg, Lennart Grabe, Per Lundberg, Fredrik Ramberg och Peter Voors. Bolaget ägs och finansieras av ledningen tillsammans med ett antal utvalda investerare. Mer information finns på www.shpab.se