

PRESSMEDDELANDE**14 september 2006****Folksam väljer Newsec Asset Management som förvaltningspartner**

Folksam väljer Newsec Asset Management som förvaltningspartner och ger Newsec i uppdrag att förvalta hela det direktägda fastighetsinnehavet som motsvarar en yta om ca 270.000 kvm.

Fastighetsbeståndet finns främst i Stockholm, men även i Göteborg, Malmö, Västerås, Helsingborg och Eskilstuna. Bland hyresgästerna finns bla Sats, Ica, Posten, Scandic Hotel Continental och Seven Eleven. Newsec tar över förvaltningen av fastigheterna vid årsskiftet.

"Det är stimulerande att Folksam ser oss som en strategisk samarbetspartner och ger oss förtroendet att förvalta och utveckla hela deras fastighetsportfölj. Tillsammans med Folksam ser vi fram emot att arbeta för att nå ökad värdeutveckling och nöjda hyresgäster" säger Björn Lindeborg, vice VD för Newsec Asset Management.

För ytterligare information kontakta:

Björn Lindeborg, Vice VD Newsec Asset Management
Tel 08-558 050 30, 0705-193090
bjorn.lindeborg@newsec.se

Cecilia Ahlquist, Communication Manager Asset Management
Tel: 031-721 30 35, 0708-24 40 35
cecilia.ahlquist@newsec.se

Newsec erbjuder tjänster till fastighetsinvestorer och fastighetsägare. Bolaget grundades 1994, är partnerägt och har ca 400 medarbetare. Vår marknad är Norden och Baltikum. Newsec är resultatet av en unik, tolvårig tillväxthistoria, präglad av ständigt nytänkande. Mer information finns på www.newsec.se.

Newsec Asset Management är Sveriges ledande fastighetsförvaltare, med mer än 50 års erfarenhet av fastighetsförvaltning. Vi förvaltar idag kommersiella fastigheter och bostäder motsvarande en yta om ca 3,2 miljoner m2 till ett sammanlagt värde av ca 45 miljarder kronor. I Stockholm förvaltas var tionde kontorsfastighet av oss. Mer information på www.newsec.se.