



Pressmeddelande

2007-02-13

Bokslutskommuniké 2006:

Fortsatt hög lönsamhet

- ♦ Intäkterna ökade med 22 procent till 12 065 mkr (9 887) och antal sålda bostäder uppgick till 3 790 (4 240)
- ♦ Resultatet före skatt förbättrades kraftigt till 1 852 mkr (1 151) och årets resultat efter skatt ökade till 1 568 mkr (976). Rörelsemarginalen ökade till 15,6 procent (12,5)
- ♦ Fastighetsförsäljningar om 1 000 mkr (1 752) gav ett resultat om 169 mkr (247)
- ♦ Räntabiliteten på eget kapital för de senaste tolv månaderna ökade kraftigt till 45,4 procent (28,8). Resultatet per aktie under året ökade till 16,40 kronor (9,30)
- ♦ Koncernens kassaflöde inklusive försäljningar av fastigheter uppgick till 664 mkr (3 368)
- ♦ Styrelsen föreslår utdelning om 4,50 kronor (2,50) per aktie. Därutöver föreslår styrelsen utskiftning av cirka 1,0 mdkr genom inlösen av aktier motsvarande cirka 11 kronor per aktie

För hela bokslutskommunikén, se bifogad PDF.

Kommande informationstillfällen:

26 april 2007 - Delårsrapport januari-mars 2007

26 april 2007, kl 16.00 - Årsstämma hålls på JMs huvudkontor, Telegrafgatan 4, Solna

17 augusti 2007- Delårsrapport januari-juni 2007

För ytterligare information kontakta:

Johan Skoglund, VD och koncernchef, 08 – 782 89 39

Claes Magnus Åkesson, Ekonomi- och finansdirektör, 08 – 782 89 71

Ellinor Bjennbacke, vik. pressansvarig 08 – 782 86 33

JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter ca 12 miljarder kr och har ca 2200 medarbetare. JM AB är ett publikt bolag noterat på den Nordiska Börsens lista, segmentet Large Cap.