

PRESSMEDDELANDE 29 maj 2007

Gemensam fjärrvärmeupphandling ska pressa priserna

Tre fastighetsägare – Akademiska Hus, Statens fastighetsverk och Stiftelsen Stockholms Studentbostäder – presenterar ett gemensamt projekt för upphandling av fjärrvärme. Genom det hoppas man kunna pressa de stigande energikostnaderna. Bakgrunden till samarbetet är en dramatisk kostnadsökning för framförallt fjärrvärme under senare tid.

- Den snabba prisutvecklingen har skett parallellt med att vi fått ett allt större inslag av rent kommersiella intressen i leveransen av fjärrvärme runt om i landet, säger Erik Westin, utvecklingschef på Akademiska Hus Stockholm.

De tre fastighetsägarnas strategi är att göra separata men samordnade upphandlingar av fjärrvärme för tre angränsande områden: delar av Stockholms universitet (Akademiska Hus), Naturhistoriska riksmuseet (SFV) och studentbostäderna på Lappkärrsberget (SSSB). Man kommer att begära in ett samlat anbud för alla tre anslutningarna för att nyttja konkurrensen.

- Vi har tagit fram två alternativa upphandlingsförslag. Ett alternativ med en lösning som enbart omfattar fjärrvärme och ett alternativ där vi utreder möjligheten att bygga ut vår panncentral på Lappkärrsberget för att försörja området med närvärme, säger Göran Cumlin, teknisk chef på SSSB.

Syftet med förfrågan är förutom förmånliga prisvillkor också att kunna träffa långsiktiga avtal om en värmeleverans med hög miljöprofil och hög driftsäkerhet.

- Vårt mål är att på ett miljömässigt hållbart sätt handla upp och säkra värmeförsörjning i SFV:s område runt Naturhistoriska riksmuseet, säger Mikael Zivkovic, driftansvarig på SFV. Det här är det första steget från SFV:s sida att pressa priset på fjärrvärme genom konkurrensutsättning i Stockholmsområdet.

Leverantörerna har fram till den 8 juni på sig att lämna anbudsansökan. Av de kvalificerade anbudsansökanden kommer 3-6 stycken att väljas ut för anbudsräkning. Dessa utvärderas sedan i augusti.

Den gemensamma upphandlingen är en del inom nätverkssamarbetet SFVALA. SFVALA består av åtta stora fastighetsägare – Stockholmsregionen, Statens fastighetsverk (SFV), Vasakronan, Akademiska Hus, Locum, AP Fastigheter, Stiftelsen Stockholms Studentbostäder (SSSB) och Diligentia – som sedan drygt två år samarbetat kring att ta fram energistrategier för värme och kyla inom Storstockholmsområdet.

För mer information, vänligen kontakta:

Mikael Zivkovic, driftansvarig Statens fastighetsverk, 08-696 72 19, mikael.zivkovic@sfv.se

Erik Westin, utvecklingschef Akademiska Hus Stockholm, 070-662 73 84,

erik.westin@akademiskahus.se

Göran Cumlin, teknisk chef Stiftelsen Stockholms Studentbostäder (SSSB), 0739-42 10 60,

goran.cumlin@sssb.se