

delårs
rapport

1 2000

januari-
mars



LANDSHYPOTEK

Landshypotek AB
org.nr. 556500-2762 får härmed avge delårsrapport
för perioden 1/1 – 31/3 2000

ORGANISATION OCH REDOVISNINGSPRINCIPER

I rapporten redovisas den finansiella företagsgruppen Landshypotek AB (moderbolaget) med dotterföretagen Sveriges Allmänna Hypoteksbank, Landshypotek Jordbrukskredit AB och Lantbrukskredit AB (gruppen).

Belopp inom parentes avser motsvarande period föregående år.

LÅNERÖRELSEN

Perioden har karaktäriserats av en fortsatt mycket kraftig låneefterfrågan. Utlåning till allmänheten, som vid periodens slut uppgick till 30 834,1 Mkr, ökade med 577,4 Mkr motsvarande 1,9 procent från årets början.

Kreditförlusterna är fortsatt låga. Oreglerade fordringar uppgick till 342,4 (268,2) Mkr och problemkrediterna till 63,0 (37,2) Mkr.

LIKVIDITET OCH FINANSIERING

Emitterade värdepapper uppgick vid periodens slut till 25 356,7 Mkr. Härav utgjorde 8 323,0 Mkr obligationer emitterade av Sveriges Allmänna Hypoteksbank.

Under perioden har gjorts emissioner i utlandet för 45 miljoner Euro.

Förhandlingar pågår om upprättande av ett EMTN program (Euro Medium Term Note Programme) om 1 miljard Euro. Programmet beräknas kunna introduceras under maj 2000.

RESULTAT

Periodens räntenetto uppgår till 84,9 (89,8) Mkr och rörelseresultatet till 55,5 (55,2) Mkr.

KAPITALTÄCKNING

Gruppens kapitaltäckning var vid periodens slut 12,77 (13,32) procent och primärkapitalrelationen 7,64 (7,83) procent.

Under perioden upparbetad vinst har inte inräknats i det primära kapitalet.

Stockholm den 2 maj 2000



Ulf Fredrikson
Verkställande direktör

Delårsrapporten har inte varit föremål för revisionsgranskning.

Tkr	Koncernen			Moderbolaget		
	2000 1 jan–31 mar	1999 1 jan–31 mar	1999 1 jan–31 dec	2000 1 jan–31 mar	1999 1 jan–31 mar	1999 1 jan–31 dec
RESULTATRÄKNING						
Ränteintäkter	490 856	520 958	1 973 528	484 727	486 110	1 918 199
Räntekostnader	-405 976	-431 119	-1 598 116	-407 752	-404 718	-1 579 898
Räntenetto	84 880	89 839	375 412	76 975	81 392	338 301
Erhållna utdelningar	194	174	174	191	172	172
Provisionsintäkter	2 109	2 297	9 892	2 252	2 092	9 316
Provisionskostnader	-1 496	-2 078	-8 250	-1 899	-1 338	-5 174
Nettoresultat av finansiella transaktioner	50	478	3 413	11	0	9
Övriga rörelseintäkter	5 689	5 340	21 718	5 652	5 335	21 700
Summa rörelseintäkter	91 426	96 050	402 359	83 182	87 653	364 324
Allmänna administrationskostnader	-29 344	-34 304	-125 604	-27 509	-31 137	-114 066
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-1 981	-1 870	-7 356	-1 749	-1 909	-7 593
Övriga rörelsekostnader	-4 927	-5 153	-16 534	-4 859	-5 006	-16 076
Summa kostnader före kreditförluster	-36 252	-41 327	-149 494	-34 117	-38 052	-137 735
Resultat före kreditförluster	55 174	54 723	252 865	49 065	49 601	226 589
Kreditförluster netto	303	466	-4 944	383	625	-3 561
Rörelseresultat	55 477	55 189	247 921	49 448	50 226	223 028
Bokslutsdispositioner	0	0	-200 000	0	0	-201 724
Skatt på periodens resultat	-15 610	-15 357	-12 666	-13 872	-14 063	-5 601
Periodens resultat	39 867	39 832	35 255	35 576	36 163	15 703

Tkr	Koncernen			Moderbolaget		
	2000 31 mar	1999 31 mar	1999 31 dec	2000 31 mar	1999 31 mar	1999 31 dec
BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG						
Utlåning till allmänheten	30 834 093	28 689 899	30 256 717	28 286 539	26 469 773	27 722 165
Utlåning till kreditinstitut	84 862	386 432	292 013	1 397 976	804 778	1 424 990
Räntebärande värdepapper	180 000	125 000	180 000	0	1 056 049	1 106 211
Övriga tillgångar	886 439	746 428	907 384	2 552 077	1 224 937	1 290 621
Summa tillgångar	31 985 394	29 947 759	31 636 114	32 236 592	29 555 537	31 543 987
Upplåning från allmänheten	310 329	216 761	319 610	298 879	197 104	306 910
Skulder till kreditinstitut	988 466	0	484 518	12 959 289	12 191 057	12 560 970
Emitterade värdepapper m.m.	25 356 676	24 544 322	25 515 046	15 160 816	13 527 738	14 958 473
Övriga skulder	890 079	1 034 748	921 720	370 728	419 089	320 820
Efterställda skulder	1 986 630	1 833 995	1 981 863	1 217 000	1 119 500	1 202 500
Obeskattade reserver				114 357	100 632	114 357
Eget kapital	2 453 214	2 317 933	2 413 357	2 115 523	2 000 417	2 079 957
Summa skulder och eget kapital	31 985 394	29 947 759	31 636 114	32 236 592	29 555 537	31 543 987

	Koncernen			Moderbolaget		
KREDITFÖRLUSTER NETTO	2000	1999	1999	2000	1999	1999
Tkr	1 jan–31 mar	1 jan–31 mar	1 jan–31 dec	1 jan–31 mar	1 jan–31 mar	1 jan–31 dec
Årets nedskrivning avseende konstaterade förluster	129	2 902	9 675	0	85	3 775
Återförda tidigare gjorda reserveringar för befarade kreditförluster, som i årets bokslut redovisas som konstaterade förluster	-759	-2 768	-9 125	0	-46	-3 737
Nedskrivning avseende befarade kreditförluster	1 150	694	9 175	400	186	8 699
Influtet på tidigare års konstaterade förluster	-501	-622	-1 728	-461	-610	-1 650
Återförda ej längre erforderliga reserveringar för befarade kreditförluster	-322	-672	-4 446	-322	-240	-3 719
Kreditförluster netto	-303	-466	3 551	-383	-625	3 368
Värdeförändring på övertagen egendom						
Värdeförändring på övertagna fastigheter	0	0	1 200	0	0	0
Nettoresultat vid avyttring av övertagna fastigheter	0	0	193	0	0	193
Summa kreditförluster netto	-303	-466	4 944	-383	-625	3 561
OREGLERADE FORDRINGAR M.M.	2000	1999	1999	2000	1999	1999
Tkr	31 mar	31 mar	31 dec	31 mar	31 mar	31 dec
1. Oreglerade fordringar för vilka ränta intäktsförs	342 352	268 223	351 626	320 070	249 516	331 673
2a. Osäkra fordringar	63 008	55 172	37 228	43 628	41 670	30 878
2b. Räntenedsatta fordringar	0	0	0	0	0	0
3. Summa problemkrediter (2a+2b)	63 008	55 172	37 228	43 628	41 670	30 878
4. Under perioden intäktsförda räntor m.m. på problemkrediter	1 273	953	2 225	1 111	621	837
5. Årlig procentuell löpande avkastning på problemkrediter, %	9,20	7,41	11,95	11,68	6,70	5,42
6. Årlig procentuell ränta på fordringar som inte utgör problemkrediter, %	6,52	6,97	6,60	6,62	7,02	6,71
7. Reserv för befarade kreditförluster	19 894	21 610	19 861	8 790	7 504	8 747
8. Beräknat värde av problemkrediter före nedskrivning för befarade kreditförluster (3+7)	82 902	76 782	57 089	52 418	49 174	39 625
9. Fastigheter övertagna för skyddande av fordran	3 620	3 720	3 620	1 020	2 020	1 020
KAPITALTÄCKNING	2000	1999	1999	2000	1999	1999
Tkr	31 mar	31 mar	31 dec	31 mar	31 mar	31 dec
Kapitalkrav, riskvägda tillgångar						
Grupp A	0	0	0	0	0	0
Grupp B	104 658	180 757	108 255	317 264	231 285	280 745
Grupp C	27 465	42 409	27 264	4 132	4 702	4 175
Grupp D	31 472 851	28 856 040	31 020 419	29 213 127	27 160 502	28 776 313
Riskvägda tillgångar	31 604 974	29 079 206	31 155 938	29 534 523	27 396 489	29 061 233
Kapitalbas						
Primärt kapital	2 413 135	2 277 891	2 413 136	2 162 284	2 036 709	2 162 294
Supplementärt kapital						
Tidsbundna förlagslån	506 165	582 198	588 572	350 000	350 000	350 000
Eviga förlagslån	1 115 805	1 013 500	1 100 463	867 000	769 500	852 500
Avgår	–	–	–	-200	-200	-200
Summa kapitalbas	4 035 105	3 873 589	4 102 171	3 379 084	3 156 009	3 364 594
Primärt kapital, %	7,64	7,83	7,75	7,32	7,43	7,44
Kapitaltäckning, %	12,77	13,32	13,17	11,44	11,52	11,58
Kapitaltäckningen avser Landshypotek AB med rörelsedrivande dotterbolag						
DERIVATINSTRUMENT	2000	1999	1999	2000	1999	1999
Tkr	31 mar	31 mar	31 dec	31 mar	31 mar	31 dec
Instrument med positiva värden						
Räntebaserade kontrakt	157 528	153 507	135 368	66 272	0	49 895
Valutakursrelaterade kontrakt	210 059	249 386	176 969	145 428	75 794	107 571
Summa	367 587	402 893	312 337	211 700	75 794	157 466
Instrument med negativa värden						
Räntebaserade kontrakt	-18 337	-19 673	-18 434	-11 284	0	-11 898
Valutakursrelaterade kontrakt	-50 210	-39 225	-24 488	-27 683	0	-8 679
Summa	-68 547	-58 898	-42 922	-38 967	0	-20 577
Derivatinstrument netto	299 040	343 995	269 415	172 733	75 794	136 889
NYCKELTAL	2000	1999	1999	2000	1999	1999
Räntabilitet på justerat eget kapital rullande 12 månader, %	7,49	7,85	7,61	7,49	7,60	7,65

