

2008-06-05

kl. 8.30

Skanska tecknar hyresavtal med Domstolsverket och Stockholm Food

Skanska har tecknat hyresavtal med Domstolsverket för Hyres- och Arrendenämnden i Stockholm och Stockholm Food för kontorsfastigheten Gångaren 16, hus 17 på Lindhagensterrassen i Stockholm.

Hyres- och Arrendenämnden kommer att inrymma ca 1 700 kvm av fastigheten och tillträder den 1 juni 2009. Stockholm Food som bedriver restaurang- och cateringverksamhet hyr ca 650 kvm och startar upp i de nya lokalerna den 1 april 2009. I samband med att de nya hyresgästerna tillträder återstår ca 3 200 kvm kontorsyta i fastigheten.

– Vi ser en allt större trend att företag väljer att placera sig på nordvästra Kungsholmen som nu börjar bli ett etablerat kontorsläge. De goda kommunikationerna kombinerat med en levande stadsmiljö och närhet till både grönområden och vatten gör området attraktivt för både företag och boende. Många starka hyresgäster har sedan tidigare valt att etablera i området såsom Electrolux, Skandia, Arla, Securitas, LRF, SL och mobiloperatören Hi3G säger Caroline Arehult, Marknadschef på Skanska Fastigheter Stockholm AB.

Fastigheten är under uppbyggnad och beräknas stå klar våren 2009. Sedan tidigare är hyresavtal för den nya kontorsbyggnaden tecknade med Stay at hotel apartments och Friskis & Sveltis. Inom Lindhagensterrassen har Skanska hittills utvecklat 120.000 kvm kommersiella lokaler. Därutöver har Skanska ytterligare ca 11.000 kvm byggrätter för lokaler. Skanska utvecklar även bostäder i området.

Skanska Fastigheter Stockholm ingår i Skanska Kommersiell Utveckling Norden AB. Affärsenheten arbetar med att initiera, utveckla, förvalta och sälja kommersiella fastighetsprojekt såsom kontor, logistik och volymhandelsanläggningar. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de tre storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark samt Helsingfors i Finland. Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark och Finland.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden är uppdelat i tre regionbolag: Göteborg, Stockholm och Öresund.

För ytterligare information, kontakta:

Caroline Arehult, Uthyrnings- och Marknadschef Skanska Fastigheter
Stockholm, tel: 0705-53 80 26