

2008-06-10

Jones Lang LaSalle och Harry Sjögren skapar ny kontorslösning för Fortum

Fortum flyttar till Harry Sjögrens moderna lokaler i Kungsbacka. Jones Lang LaSalle har agerat rådgivare till Harry Sjögren AB och bidragit till en lyckad affär. Kontraktet omfattar drygt 3 100 kvm och inflyttning sker i februari 2009.

Fortum flyttar in i hela kontorshuset på Kungsparksvägen 1 i Kungsbacka. Hyresvärden Harry Sjögren AB, som ingår i Castellumkoncernen, erbjuder moderna lokaler som passar Fortums behov. På uppdrag av Harry Sjögren AB bistod Jones Lang LaSalle med att sammanföra de två parterna och skapa en framgångsrik affär. Flytten möjliggör en väsentlig kontorseffektivisering för Fortum som nu minskar sin kontorsyta med ungefär 2 000 kvm.

– Vi är mycket nöjda och stolta över att ha levererat en riktigt lyckad lösning i detta uthyrningsuppdrag för Harry Sjögren AB. Fastighetsägaren får en stabil klient med ett starkt varumärke samtidigt som Fortum får tillgång till fräscha, anpassade och effektiva lokaler med ett riktigt proffilläge i Kungsbacka, säger Christina Cedéus Olauson på Jones Lang LaSalle.

Fortums etablering är en del av den spännande utveckling som området genomgår. Ytterligare element är Bilias nya konceptanläggning om 26 000 kvm med beräknad inflyttning sommaren 2009 samt kommande nya verksamheter i den f d Beiersdorffastigheten.

För mer information, kontakta:

Christina Cedéus Olauson, Uthyrning kommersiella lokaler Göteborg, Jones Lang LaSalle,
tel +46 31 708 53 64

Jones Lang LaSalle i Norden

Jones Lang LaSalle är Nordens ledande fastighetsrådgivningsföretag och erbjuder strategiska tjänster till ägare, investerare och hyresgäster som vill göra bättre affärer på fastighetsmarknaden. Jones Lang LaSalle förenar stark lokal förankring med världsledande kunskap om såväl svensk som internationell fastighetsmarknad. Med 150 anställda samt kontor i Stockholm, Göteborg och Helsingfors ger Jones Lang LaSalle kvalificerad rådgivning inom transaktioner, uthyrning, hyresgästrepresentation, detaljhandelsutveckling, analys samt förvaltning. För mer information se www.joneslanglasalle.se.

Jones Lang LaSalle i världen

Jones Lang LaSalle Incorporated (NYSE: JLL) är ett rådgivningsföretag som tillhandahåller ledande integrerat fastighets- och investeringskunnande på såväl lokal och regional som global nivå. Med cirka 170 kontor i världen och verksamhet i fler än 700 städer i 60 länder uppgick intäkterna till USD 2,7 miljarder under 2007. Som branschledande inom fastighetsförvaltning och fastighetsservice förvaltar Jones Lang LaSalle en global portfölj på mer än 111 miljoner kvadratmeter. LaSalle Investment Management är en av världens största och mest diversifierade fondförvaltningsverksamheter med ett förvaltad kapital på cirka USD 50 miljarder. För mer information se www.joneslanglasalle.com.