

Pressmeddelande

2008-08-19

Kl 08:30

Skanska utvecklar och bygger ny handelsplats i Ljungby – Citygross första hyresgästen

Skanska har tecknat ett 12-årigt hyreskontrakt med CityGross för nya butikslokaler i Ljungby. Därmed påbörjar Skanska ett nytt handelsområde om totalt ca 16 000 kvm i centrala Ljungby.

Hyreskontraktet med CityGross omfattar ca 6 540 kvm butikslokaler och inflyttning är planerad till november 2009 då den första etappen om ca 9 500 kvm kommer att stå klar. Skanskas investering uppgår till ca 113 miljoner kronor.

Den nya handelsplatsen uppförs i kvarteret Motellet i Ljungby, vid skärningspunkten mellan E4 och riksväg 25. I området finns i dagsläget ett motell, Statoil samt en McDonald's.

CityGross ingår i Bergendahlsgruppen som redan idag finns representerade i Ljungby med en mindre butik. Nuvarande butik kommer att flytta till de nya lokalerna i samband med färdigställandet.

-Vi ser fram emot vår etablering i nya, moderna butikslokaler vid en ny och spännande handelsplats. Butiken blir regionens största dagligvarubutik, säger Jonas P Andersson, detaljhandelschef för Bergendahlsgruppen.

– Vi är mycket glada över att CityGross väljer att etablera vid vår nya handelsplats som har ett mycket strategiskt och välexponerat läge i Ljungby. Utvecklingen av handelsplatsen har förlöpt smidigt och vi har haft ett mycket gott samarbete med kommunen. Pågående hyresförhandlingar med potentiella hyresgäster visar att vi har rätt produkt i ett mycket attraktivt läge, säger Cecilia Fasth, VD för Skanska Fastigheter Göteborg.

Bygguppdraget genomförs av Skanska Sverige och påbörjas så snart nödvändiga tillstånd erhålles.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden initierar och utvecklar fastighetsprojekt inom kontor, logistik och affärshus. Kontorsverksamheten är koncentrerad till de tre storstadsregionerna i Sverige, Köpenhamnsregionen i Danmark samt Helsingfors i Finland.

Utvecklingen av logistik- och volymhandelsfastigheter bedrivs på strategiska orter i Sverige, Danmark och Finland.

Skanska Kommersiell Utveckling Norden är uppdelat i tre regionbolag: Göteborg, Stockholm och Öresund.

För ytterligare information, kontakta:

Cecilia Fasth, VD Skanska Fastigheter Göteborg AB, tel: 0705-28 38 15
Jonas P Andersson, Detaljhandelschef, Bergendahlsgruppen, tel:
0706-69 27 14