

Pressmeddelande
Att: Nyhetschefen

Göteborg 2009-04-21

Wallenstam säljer bostadsfastighet i Johanneshov

Wallenstam säljer fastigheten Pennteckningen 3 på Gullmarsvägen 12 i Stockholm till en bostadsrättsförening bildad av hyresgästerna. Köpeskillingen uppgår till 76,75 Mkr och överstiger Wallenstams värdering med 5 procent. Fastigheten omfattar totalt 2 940 kvadratmeter.

– Fina bostadsfastigheter i bra lägen är alltid eftertraktade oavsett konjunkturläge. En ombildning är en god affär för båda parter då det i samband med ombildningen bildas ett betydande övervärde på bostadsrätterna för hyresgästerna. Vi märker ett fortsatt stabilt intresse bland våra hyresgäster att ombilda sina bostäder till bostadsrätter, säger Hans Wallenstam, vd för Wallenstam.

Bostadsrättsföreningen tillträder fastigheten per dagens datum.

För ytterligare information:

Thomas Dahl, vice Vd, Wallenstam AB (publ) tel. 031-20 00 00 alt. 0705-17 11 42.

www.wallenstam.se

Wallenstam är ett utvecklande fastighetsbolag som förvaltar, bygger och utvecklar fastigheter för ett hållbart boende och företagande i Göteborg, Stockholm och Helsingborg. Fastighetsbeståndet värderas till 19 miljarder kronor och kundbasen utgörs av cirka 10 000 hushåll och cirka 2 000 företag. Den totala uthyrningsbara ytan är drygt en miljon kvm vilket ger drygt 1,2 miljarder kronor i hyror. Wallenstam satsar även på produktion av förnyelsebar energi med målet att vara självförsörjande på el 2012. Koncernens B-aktier finns noterade på Stockholms fondbörs sedan 1984. Wallenstams övergripande mål för verksamheten är att substansvärdet per aktie ska överstiga 300 kr 2012.