



## Tävling avgjord för nya bostäder med rimlig hyra

*En nybyggd 3:a som får max 8500-9000 kr i månadshyra. Det var ett av kraven i den bygg- och gestaltningstävling som Familjebostäder just genomfört i samarbete med Stockholms Stadsbyggnadskontor. Avtal kommer i dagarna att skrivas med tre byggentreprenörer.*

Familjebostäder har i uppdrag av staden att bygga minst 750 lägenheter i år och 650 lägenheter de kommande åren. En av utmaningarna ligger i att bygga tillräckligt prisvärt för att hyresgäster med normal inkomst ska ha råd att bo i en ny lägenhet.

– En förutsättning för att vi ska kunna ha låga hyror är att vi pressar produktionskostnaderna, säger Per Eriksson, projektledare på Familjebostäder. Syftet med tävlingen är att para vår egen erfarenhet med entreprenörernas kunskap för att hitta nya sätt att producera bostäder till lägre pris.

De tävlande har kunnat lämna bidrag i tre kategorier av hus; punkthus, lamellhus och T-hus. En vinnare är utsedd per kategori. Avtal kommer att tecknas med följande byggentreprenörer:

**Lamellhus:** Byggnadsfirman Viktor Hanson AB

**Punkthus:** Besqab Projektutveckling AB

**T-hus:** IKANO Bostadsproduktion AB

Även de företag som kom på andra plats inom respektive kategori kommer att erbjudas att teckna avtal.

För fem år sedan genomförde bolaget en liknande tävling. Sedan dess har bygget av 985 lägenheter påbörjats eller färdigställt i de typhus som vann tävlingen. Med facit i hand blev hyrorna i de flesta fall lägre än i annan nyproduktion.

De typhus som vinner tävlingen den här gången kommer framförallt att byggas som förtätning av vår befintliga bebyggelse. De flesta söder om stan.

– Vi är mycket glada över att ha fått Familjebostäders förtroende och ser fram emot ett fruktbart samarbete, säger Lars Benton, VD, Byggnadsfirman Viktor Hanson AB. Vi har en nästan hundraårig tradition av att bygga hus och vår ambition är att leva upp till Familjebostäders högt ställda förväntningar på bra bostäder till rätt kostnad kombinerat med attraktiv arkitektur.

Mer information om tävlingen och högupplösta bilder på de vinnande bidragen finns att ladda ner på vår hemsida, [www.familjebostader.com](http://www.familjebostader.com) under Pressrum.

### För mer information kontakta:

Mia Wester Carlsson, pressansvarig, telefon 070-737 20 18,  
[mia.wester.carlsson@familjebostader.com](mailto:mia.wester.carlsson@familjebostader.com)

Per Eriksson, projektledare för bygg- och gestaltningstävling, telefon 070-737 22 28.

Familjebostäder ägs av Stockholms stad och ingår i koncernen Stockholms Stadshus AB.  
Vi äger drygt 20 400 bostäder och 2 400 lokaler alla med hyresrätt.  
36 000 Stockholmare bor hos oss. Läs mer om Familjebostäder på [www.familjebostader.com](http://www.familjebostader.com)