



PRESSMEDDELANDE  
2011-05-23

## **Sista dag för handel i Balderaktien inklusive rätt till fondemissionsaktie**

Såsom tidigare offentliggjorts beslutade årsstämman den 6 maj 2011 om en fondemission 1:2 med avstämningsdag den 27 maj 2011.

Varje tvåtal aktier av serie A som innehas på avstämningsdagen ger rätt till en ny aktie av serie A och varje tvåtal aktier av serie B som innehas på avstämningsdagen ger rätt till en ny aktie av serie B.

Sista dag för handel inklusive rätt till fondemissionsaktie är den 24 maj 2011.

Balderaktien handlas från och med den 25 maj 2011 exklusive rätt till fondemissionsaktie. Detta innebär, allt annat lika, att Balderaktien från och med den 25 maj 2011 handlas till 2/3 av värdet av föregående dags kurs.

Du som äger aktier i Balder behöver inte vidta någon åtgärd. Dina nya aktier kommer automatiskt att registreras på ditt VP-konto den 30 maj 2011. Du kommer således den 30 maj 2011 att inneha 50 procent fler aktier jämfört med den 27 maj, vilket kommer att synas på ditt VP-konto den 30 maj 2011.

Denna åtgärd medför ej några kostnader för dig som aktieägare.

Efter genomförd fondemission kommer antalet aktier i bolaget att uppgå till 162 396 852, varav 11 229 432 A-aktier och 151 167 420 B-aktier. Balders innehav av egna aktier kommer efter fondemissionen uppgå till 2 859 600 B-aktier.

För ytterligare information, vänligen kontakta  
VD Erik Selin, telefon 0706-07 47 90 eller  
Ekonomidirektör Magnus Björndahl, 0735-58 29 29

Denna information är sådan som Fastighets AB Balder (publ) kan vara skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lag om handel med finansiella instrument. Informationen har offentliggjorts kl 10.15 den 23 maj 2011.

Fastighets AB Balder är ett börsnoterat fastighetsbolag som med lokal förankring skall möta olika kundgruppers behov av lokaler och bostäder. Balders fastighetsbestånd hade per 31 mars 2011 ett värde om 16,8 Mdkr. Balderaktien är noterad på Nasdaq OMX Stockholm, Mid Cap.

**Fastighets AB Balder (publ)**  
Box 53121, 400 15 Göteborg  
Tel 031-10 95 70  
Org nr 556525-6905, Säte Göteborg  
[www.balder.se](http://www.balder.se)