



**Till Nyhetschefen**

**Pressrelease 2011-06-09**

## **BI: EU råder Sverige att avreglera bostadsmarknaden**

**Sveriges Byggindustrier (BI) ställer sig bakom de råd som EU-kommissionen ger Sverige vad gäller att reformera hyresregleringen.**

– Varje gång en internationell organisation granskar svensk ekonomi dyker hyresregleringen upp som ett hinder för hållbar tillväxt, säger *Björn Wellhagen*, expert husbyggnadsfrågor på BI.

Kommissionen har granskat svensk ekonomisk politik och det nationella reformprogram som lagts fram. Programmet får godkänt, men kommissionen rekommenderar Sverige bl.a. att förbättra ungdomars och andra utsatta gruppers sysselsättning, men också att reformera hyresreglering, fastighetsbeskattning och byggnadstillstånd.

– Vi undrar hur länge det ska dröja innan svenska politiker ska börja ta till sig dessa råd, säger *Björn Wellhagen*.

– Under midsommarhelgen ska kommissionens rapport diskuteras vid ett toppmöte. Vi hoppas att den svenska regeringen på detta sätt kan få incitament till en friare hyressättning. Varför inte då börja med att tillåta fri hyressättning i ägarlägenheter, Det skulle vara en välkommen injektion för bostadsmarknaden och skapa bättre förutsättningar för ökad tillväxt och välfärd, avslutar *Björn Wellhagen*.

Länk till kommissionens rapport:

[http://ec.europa.eu/europe2020/pdf/recommendations\\_2011/csr\\_sweden\\_sv.pdf](http://ec.europa.eu/europe2020/pdf/recommendations_2011/csr_sweden_sv.pdf)

**För kompletterande information, kontakta Björn Wellhagen, expert  
Husbyggnad på Sveriges Byggindustrier: 0708-99 58 65,  
[bjorn.wellhagen@bygg.org](mailto:bjorn.wellhagen@bygg.org)**