

NCC presenterar bilder av nya Triangeln i Malmö

Bygget av nya Triangeln har pågått i snart ett halvår. Men hittills har det inte funnits några bilder av hur NCC:s storsatsning i hjärtat av Malmö ska se ut. Nu kan NCC visa illustrationer av byggnadens fasader. Nytt är också att det blir fler bostäder i höghuset och att uthyrningarna tagit fart.

– Det känns bra att Malmöborna nu får en visuell bild av vad vi bygger här i gropan och vad de kan se fram emot. Särskilt som området kommer vara byggarbetsplats i några år till, säger Ulrika Lindmark, projektchef på NCC.

NCC har planerat och utformat projektet i samarbete med Fojab Arkitekter som också gjort illustrationerna. Bland annat får bottenvåningen en exklusiv granitfasad. Övriga våningar kläs i huvudsakligen i ljust, glaserat skärmtegel. Mot S:t Johanneskyrkan blir fasaden tegelröd.

– Tre år innan gallerian öppnar har vi också tecknat kontrakt med de första hyresgästerna. De utgör i dagsläget drygt 10 procent av den totala butiksytan. Och förhandlingar pågår om två tredjedelar av butikslokalerna, säger Ulrika Lindmark.

I Triangelns två bottenvåningar byggs en galleria för ett 70-tal butiker. Ovanpå placeras kontor för omkring 250 arbetsplatser samt tre bostadshus varav ett höghus på 18-våningar. Lägenhetsstorlekarna är mellan ett till sex rum och kök. Under mark byggs ett garage för 400 bilar.

Det blir totalt 188 nya bostäder, vilket är ett trettiotal fler än planerat från början. NCC väljer också att placera fler bostäder i höghuset än tidigare. De byggs i de tolv översta våningarna.

Den nya gallerian byggs ihop med befintliga Triangelns Köpcentrum. Gallerians totalt 37 000 kvadratmeter beräknas stå klara 2013. Projektet är i miljardklassen och drivs i egen regi.

Utformningarna kommer i vanlig ordning att genomgå en bygglovsprövning hos Malmö Stad.

Se [bilderna](#) av nya Triangeln och läs mer om utformningen på NCC:s hemsida.

För ytterligare frågor vänligen kontakta:

Ulrika Lindmark, projektchef, NCC AB, tfn 040-31 74 22 eller 070-531 74 22

Jenny Johnsson, pressansvarig, NCC Construction, region Syd, tfn 040-31 72 74, 070-589 67 59

NCC:s presstelefon: 08-585 519 00 eller e-post: press@ncc.se

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se/press

NCC i Sverige består av affärsområdena NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads och NCC Boende. 2009 hade NCC i Sverige en omsättning på knappt 29 Mdr SEK och cirka 10 000 anställda. NCC Construction Sverige bygger bostäder, kontor, vägar, anläggningar och övrig infrastruktur i Sverige.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna