

PRESSMEDDELANDE

Omfattande planarbete öppnar upp för nya attraktiva områden

Fastighetsutvecklingsbolaget Vasallen väntar det närmaste året beslut kring detaljplaner för bostäder och verksamhetslokaler som uppgår till 300 000 kvm. Inom de närmaste veckorna kommer beslut fattas för områdena Vaxholm, Strängnäs, Visby, Borås och Karlskrona.

Under det kommande året väntas flera detaljplaner bli antagna för Vasallen. Närmast i tiden ligger 400 bostäder i Vaxholm, 300 bostäder i Visby, 800 bostäder i Borås, 300 bostäder i Strängnäs samt 350 bostäder i Karlskrona. Detaljplanerna ger en omfattande beskrivning på hur de gamla regementsområdena kan omvandlas till nya stadsdelar.

- Vasallen har arbetat intensivt med att utveckla och omvandla de tidigare regementsområdena till attraktiva områden för bland annat bostäder och som ett bevis på det räknar vi under det kommande året med att få nya detaljplaner antagna på upp till 300 000 kvm, säger Håkan Steinbüchel, VD Vasallen AB.

I dag producerar Vasallen bostäder i Vaxholm och Borås i egen regi. Där byggs befintliga historiska byggnader om till unika bostadsrätter. I Borås har den första inflyttningen precis genomförts och i Vaxholm pågår försäljningen för fullt med sikte på inflyttning i höst.

- I Vasallens fastighetsbestånd finns ytterligare ca 350 000 kvm byggrätter som väntas bli antagna, men där ligger detaljplanebesluten lite längre fram i tiden, säger Håkan Steinbüchel, VD Vasallen AB.

Vasallen har sedan starten 1997 utvecklat sammanlagt 1 261 000 kvm lokalyta på 23 orter varav 815 000 kvm idag är färdigutvecklat och sålt. Investeringarna uppgår till totalt 4,3 miljarder SEK. Under 2010 avyttrade Vasallen fastigheter motsvarande 122 000 kvm, till ett sammanlagt värde av 1,4 miljarder SEK. Under våren har företaget inlett en försäljningsprocess som omfattar företagets sammanlagda verksamhet och tillgångar.

Vid frågor, vänligen kontakta

Håkan Steinbüchel, VD Vasallen AB, tel: 019-764 86 01, mobil: 0730-94 94 30