

Pressmeddelande

2011-08-29

Systembolaget öppnar butik i NCC:s miljöklassade fastighet i nya Hagastaden

NCC Property Development har tecknat hyresavtal med Systembolaget i kontors- och handelsfastigheten Torsplan som NCC bygger i nya Hagastaden. Systembolagets butik på Norra Stationsgatan flyttar om cirka två år sin butik till NCC:s lokaler med låg klimatpåverkan. NCC:s byggnad miljöklassas enligt BREEAM.

Snart startar bygget av Torsplan; den första fastigheten vid Norra Station i nya stadsdelen Hagastaden. NCC:s handels- och kontorsbyggnad beräknas stå klar hösten 2013 men uthyrningen är redan i full gång av 10 000 kvadratmeter handel och 20 000 kvadratmeter kontor. I våras hyrde NCC ut den första handelslokalen till PrisXtra.

– Systembolagets etablering stärker vår ambition att göra Torsplan till det kommersiella navet i Hagastaden. Vi har plats för ett tiotal butiker till samt kontor för 1 500 personer så vi samtalar med ett flertal intressenter, säger Fredrik Hemborg, regionchef NCC Property Development.

[Torsplan](#) blir en [GreenBuilding](#) som använder minst 25 procent mindre energi än normen och miljöklassas enligt internationella klassificeringssystemet [BREEAM](#) för nivå Excellent. NCC kommer också att utbilda hyresgästerna i hur de använder lokalerna miljömedvetet.

– Huset får flera lösningar för hållbar stadsbyggnad, till exempel sopsug för både handel och kontor, kontorets energi mäts och debiteras individuellt och den aktuella förbrukningen visualiseras tydligt. För att optimera låg klimatpåverkan planeras hela byggprocessen i 5D-teknik och vi använder [Grönt byggande](#) på byggsplatsen, säger Johnny Hellman, miljöchef, NCC Property Development.

För ytterligare frågor, vänligen kontakta:

Fredrik Hemborg, regionchef Stockholm, NCC Property Development Sverige, 08-585 530 31

Mikael Graffman, Sverigechef, NCC Property Development Sverige, 08-585 530 32

NCC:s presstelefon: 08-585 519 00 eller e-post: press@ncc.se

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se/press

NCC i Sverige består av affärsområdena NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads och NCC Housing. 2010 hade NCC i Sverige en omsättning på drygt 26 Mdr SEK och cirka 9 000 anställda. NCC Property Development utvecklar och säljer kommersiella fastigheter på definierade tillväxtmarknader i Norden, Baltikum och St Petersburg.

NCC AB

Postadress
170 80 SOLNA

Besöksadress
Vallgatan 3, SOLNA

Kontakt
Tel: 08-585 510 00
Fax: 08-85 77 75
www.ncc.se

Org.nr
(publ) Org.nr 556034-5174
Solna