



Ett spadtag för "Stockholms nya svarta"

Idag tar den internationellt erkände arkitekten Gert Wingårdh, tillsammans med JMs VD Johan Skoglund och Susanne Lindh, Stadsbyggnadsdirektör i Stockholms stad, ett första spadtag inför produktionsstarten av etapp ett av Kajen 4; Stockholms kanske mest spektakulära höghus - klätt helt i svart metall och med runda balkonger som sticker ut.

- Kajen 4 är ett projekt att vara stolt över, säger Johan Skoglund, VD på JM!

Gert Wingårdh är arkitekten bakom Kajen 4, som ligger mitt på Liljeholmskajen i Stockholm. Här låg tidigare Vin & Sprits gamla produktionslokaler. Projektet är uppdelat i två etapper varav den första utgörs av ett 21 våningar högt designhus. Förutom den svarta metallfasaden kännetecknas höghuset av de utstickande balkongerna från vilka man har utsikt i alla väderstreck. Totalt i bägge etapperna uppförs här 170 lägenheter om 2 till 5 rum och kök.

Intresset för det vatten- och citynära boendet har varit stort; cirka en tredjedel av de 105 bostäderna i första etappen är bokade bland JMs VIP-kunder redan innan de släppts till försäljning till allmänheten.

Kajen 4 är ett lågenergihus med låga uppvärmningskostnader och minskade koldioxidutsläpp. Huset håller näst högsta energiklass, med en beräknad energianvändning på 79 kWh/m² och år, enligt JMs nyligen lanserade energiklassningssystem. Det kan jämföras med Boverkets krav på 110 kWh/m² och år.

Inflyttning är beräknat till slutet av 2013.

Produktionsstarten av den första etappen kommer att redovisas under det fjärde kvartalet, 2011.

För ytterligare information kontakta:

Björn Olsson, projektledare JM: 08-782 89 03

Tomas Eriksson, pressansvarig JM, 08-782 86 61

JM är en av Nordens ledande projektutvecklare av bostäder och bostadsområden. Verksamheten är fokuserad på nyproduktion av bostäder i attraktiva lägen med tyngdpunkt på expansiva storstadsområden och universitetsorter i Sverige, Norge, Danmark, Finland och Belgien. Vi arbetar också med projektutveckling av kommersiella lokaler samt entreprenadverksamhet, huvudsakligen i Storstockholmsområdet. JM ska i all verksamhet främja ett långsiktigt kvalitets- och miljöarbete. Vi omsätter cirka 10 miljarder kr och har cirka 2 200 medarbetare. JMAB är ett publikt bolag noterat på NASDAQ OMX Stockholm, segmentet Md Cap.