

Pressmeddelande

2011-11-01

NCC bygger största folkboendet i Borlänge

NCC Construction Sverige AB bygger 110 lägenheter i kvarteret Lisselhagen i Borlänge. Det handlar om det hittills största projektet i Sverige enligt konceptet [NCC Folkboende](#). Konceptet är anpassat till en efterfrågan på mindre hyreslägenheter som inte får bli för dyra. Kund är det kommunala bostadsbolaget AB Stora Tunabyggen. Ordern är värd cirka 115 MSEK.

– Det är glädjande att Tunabyggen kan tillföra så här pass många nya bostäder i Borlänge. Det är viktigt för utvecklingen och läget är optimalt, med nära till arbetsplatser, centrum, service och kommunikationer. Vi känner oss mycket nöjda med NCC:s koncept med effektiva och prisvärda bostäder, säger Lars-Olov Eriksson, VD AB Stora Tunabyggen.

I kvarteret Lisselhagen på Hagalund i Borlänge byggs tre lågenergihus om vardera sju våningar. I NCC Folkboende tillverkas det mesta på plats vid bygget, till exempel trappor, pelare och balkonger. Det blir kostnadseffektivt och förkortar byggtiden.

NCC Folkboende byggs som punkthus från fyra upp till åtta våningar. Då kan små tomter användas och markkostnaden slås ut på många lägenheter. Konceptet är också flexibelt då det är lätt att variera storleken på lägenheterna från ettor till fyror, med samma kärna av trapphus och våtenheter såsom badrum, toaletter och tvättstugor.

– Det här är NCC:s fjärde Folkboende på ett år och vi vet att det finns efterfrågan på fler. Vi har märkt ett behov hos kommunala bostadsbolag att bygga fler och små hyresrätter som är billiga i drift. Tunabyggens satsning blir det tredje projektet för ett kommunalt bostadsbolag, säger Fredrik Wahlqvist, affärschef på NCC Construction, region Väst.

Byggstart är planerad till årsskiftet 2011/2012. Under 2013 ska samtliga lägenheter stå färdiga.

I projektet finns också en option på att bygga ett verksamhetshus för cirka 220 MSEK.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Fredrik Wahlqvist, affärschef NCC Construction Sverige, region Väst

Telefon: 054-17 08 17

Marie Nilsson, regioninformatör NCC Construction Sverige, region Väst

Telefon: 031-771 54 21

NCC:s presstelefon 08-585 519 00 eller press@ncc.se

Specifika frågor om konceptet NCC Folkboende hänvisas till:

Sven-Erik Karlsson, projektledare NCC Folkboende, NCC Construction Sverige, region Norrland.

Telefon: 090-16 81 42

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se/press. NCC i Sverige består av affärsområdena NCC Construction, NCC Property Development, NCC Roads och NCC Housing. 2010 hade NCC i Sverige en omsättning på drygt 26 Mdr SEK och cirka 9 000 anställda. NCC Construction Sverige bygger bostäder, kontor, vägar, anläggningar och övrig infrastruktur i Sverige.