

Tydlig inbromsning av bostadsbyggandet i Stockholm

Bygginvesteringarna i Stockholms län växer snabbare än landet i helhet, men den senaste regionala prognosen från Sveriges Byggindustrier visar på en konjunkturavmattning även i huvudstaden. Totalt beräknas bygginvesteringarna i Stockholms län att stiga med 4 procent 2012, främst tack vare ett ökat offentligt byggande.

Antalet påbörjande bostäder har minskat de senaste kvartalen och är det främsta orosmolnet framöver. Jämförs tredje kvartalet 2011 med samma kvartal i fjol är minskningen 5 procent. Prognosen för 2012 visar på att bostadsinvesteringarna i Stockholms län blir kvar på samma nivå som 2011.

– Det är viktigt att byggandet i Stockholm inte avstannar och för att underlätta behöver vissa hinder undanröjas, säger *Elisabeth Martin* regionchef på Sveriges Byggindustrier Öst.

När det gäller förbättringar för byggandet pekar Elisabeth Martin framför allt på två områden. Det ena är att det behövs en bättre planberedskap och en snabbare process för att få fram detaljplanerna i kommunerna. Det andra är att det krävs en ökad satsning på utbyggnad av infrastrukturen i Stockholm vad gäller både nya anläggningar och utökad kapacitet.

– Stockholm har en stark inflyttning och på fem år blir vi 170.000 nya stockholmare, vilket är ett knappt Uppsala. Det måste satsas på byggandet av infrastruktur och bostäder för att ta hand om både nuvarande och blivande stockholmare, avslutar Elisabeth Martin.



För kompletterande information, kontakta

Elisabeth Martin, regionchef BI Öst, 08-587 147 24 eller 070-561 32 00, elisabeth.martin@bygg.org

Lars-Johan Blom, ansvarig regionala prognoser BI, 08-698 58 47 eller 0709-25 58 47, lars-johan.blom@bygg.org

Pressbilder: http://www.bygg.org/presskontakt/bildarkiv_322

Sveriges Byggindustrier (BI) är bransch- och arbetsgivarorganisation för bygg- och anläggningsföretag verksamma i Sverige. Över 3200 medlemsföretag samverkar inom förbundet för att skapa goda förutsättningar och villkor för byggindustrin och dess anställda. BI:s prioriterade mål är ett modernt medarbetaravtal och en sund byggbransch. Se www.bygg.org