

2011-12-22

## Jones Lang LaSalle rådgivare när AMF Fastigheter köper tre citygallerior i Stockholm

AMF Fastigheter förvärvar gallerierna Fältöversten, Ringen och Västermalmsgallerian i Stockholms innerstad. Fastigheterna har en uthyrningsbar yta om drygt 60 000 kvadratmeter.

Säljare är Centeni som ägs av Royal Bank of Scotland. AMF Fastigheter tillträder formellt som ägare under första kvartalet 2012 efter prövning av Konkurrensverket.

”Detta är den största transaktionen innefattande retailfastigheter i Sverige under 2011 och det största enskilda retailförvärvet någonsin i Sverige av en inhemsk investerare. Vi förväntar oss att den totala transaktionsvolymen för retailfastigheter i Sverige under 2011 kommer att uppgå till ca 16 miljarder kronor, en investeringsvolym som ger en topp 5-placering för Sverige i Europa. Tack vare en hög efterfrågan från både inhemska och utländska investerare på attraktiva retailobjekt förväntar vi oss att trenden fortsätter under 2012”, säger Daniel Gorosch, chef Capital Markets på Jones Lang LaSalle.

Jones Lang LaSalle var rådgivare till AMF Fastigheter.

---

### För mer information, kontakta:

Daniel Gorosch, Chef Capital Markets, telefon +46 (0)8 453 51 03

Antony Pastiroff, Retail Capital Markets, telefon +46 (0)8 453 51 88

Jones Lang LaSalle i Norden

Jones Lang LaSalle är Nordens ledande fastighetsrådgivningsföretag och erbjuder strategiska tjänster till ägare, investerare och hyresgäster som vill göra bättre affärer på fastighetsmarknaden. Jones Lang LaSalle förenar stark lokal förankring med världsledande kunskap om såväl svensk som internationell fastighetsmarknad. Med 120 anställda samt kontor i Stockholm, Göteborg och Helsingfors ger Jones Lang LaSalle kvalificerad rådgivning inom transaktioner, uthyrning, hyresgästrepresentation, detaljhandelsutveckling, analys, värdering samt förvaltning. För mer information se [www.joneslanglasalle.se](http://www.joneslanglasalle.se).

Jones Lang LaSalle i världen

Jones Lang LaSalle Incorporated (NYSE: JLL) är ett rådgivningsföretag som tillhandahåller ledande integrerat fastighets- och investeringskunskande på såväl lokal och regional som global nivå. Med cirka 200 kontor i världen och verksamhet i fler än 1000 städer i 70 länder uppgick intäkterna till USD 2,9 miljarder under 2010. Som branschledande inom fastighetsförvaltning och fastighetsservice förvaltar Jones Lang LaSalle en global portfölj på cirka 167 miljoner kvadratmeter. LaSalle Investment Management är en av världens största och mest diversifierade fondförvaltningsverksamheter med ett förvalt kapital på USD 47,9 miljarder. För mer information, se [www.joneslanglasalle.com](http://www.joneslanglasalle.com).